

ZMLUVA č. 005/1998

o dielo na upratovanie, uzavretá v zmysle § 536 - 565
Zákona č.513/91 Zb. /Obch.zák./

Zmluvné strany :

1. Objednávateľ : SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
Investorský útvar Košice
Kasarenské nam. 4 . 041 55 Košice

Zastúpený : Ing. Vladimír KOZÁK
riaditeľ VOJ

IČO : 003328

Bankové spoj. : 71332-512/0200
VÚB Košice - mesto

v ďalšom iba "objednávateľ"

2. Zhotoviteľ : ZDENEK HORIZRAL - L U X
K O Š I C E
Župkova 11

Zastúpený : Zdenek HORIZRAL - majiteľ

IČO : 34410457

Bankové spoj. : Priemyselná banka .a.s.
Košice
číslo účtu:2636001294/4200

v ďalšom iba "zhotoviteľ"

Nie som platcom DPH.

čl.1

Zmluvné strany **u z a t v á r a j ú** túto zmluvu o upratovaní na základe rozhodnutia rokovacieho konania.

čl.2

Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, za podmienok dojednaných v tejto zmluve, že bude vykonávať pre objednávateľa upratovacie práce v administratívnej budove SSC, IÚ Košice a v administratívnej budove SSC, IÚ Prešov.

2. Objednávateľ sa zaväzuje za vykonané práce zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu v dohodnutých termínoch.

čl.3

Rozsah a obsah predmetu plnenia

1. Denne upratovanie kancelárií, chodieb, schodísk, sociálnych priestorov a pod.

2. Pod upratovaním sa rozumie udržiavanie čistoty, vrátane vynášania bežných odpadkov do kontajnerov.

čl.4

Spôsob a čas plnenia predmetu zmluvy

1. Zhotoviteľ na základe tejto zmluvy zabezpečí :

d e n n e :

- utieranie prachu, vynášanie odpadu, zmývanie chodieb a schodísk, čistenie sociálnych zariadení a umývadiel

t ý ž d e n n e :

- vysávanie kobercov, umývanie sklenných výplní vchodových dverí, zmývanie veľkej zasadačky a laboratórnych priestorov

m e s a č n e :

- čistenie keramického obkladu na sociálnych zariadeniach, kanceláriách a v laboratóriu

p o l r o č n e :

- čistenie dreveného nábytku a vysávanie čaluneného nábytku, umývanie výťahu

r o č n e :

- umývanie okien, pranie záclon a závesov, čistenie žalúzií, čistenie kobercov, umývanie radiátorov a el. svietidiel

Upratovanie zabezpečí v pracovných dňoch po 14⁰⁰ hod.

V osobitných prípadoch bude individuálne dohodnutý iný pracovný režim.

2. Celkový rozsah upratovania : 2 347 m²

3. Zhotoviteľ, po ďalšej vzájomnej dohode o cene a predmete činnosti s objednávateľom zabezpečí :

- čistenie kobercov čistiacimi strojmi viac ako 1 krát ročne
- čistenie a leštenie kameninovej podlahy s protišmykovým náterom
- upratovacie práce po maliaroch, stavebných, rekonštrukčných úpravách a pod.

čl.5

Spolupôsobenie objednávateľa

1. Objednávateľ poskytne pracovníckam zhotoviteľa bezplatne osobitne uzamykateľné priestory na uloženie čistiacich prostriedkov, ochranných a prac.pomôcok, vysávačov a ostatného pracovného náradia.

2. Objednávateľ vytvára podmienky pre vykonávanie upratovacích prác zhotoviteľovi, napr. /odkladanie písomnosti zo stolov a iných častí kancelárskeho nábytku, osobných vecí, obuvi a pod./

čl.6

Cena a spôsob jej úhrady

1. Zmluvné strany na základe výsledku rokovacieho konania sa dohodli na **cene 0.62 Sk** za 1 m² celkovej podlahovej plochy za jeden prac. deň t.j. 30 558,- Sk mesačne (21 prac.dní).

2. Podkladom pre úhradu ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom do 5 dní po ukončení kalendárneho mesiaca. Faktúra je splatná do 10 dní od doručenia.

3. Zvýšenie ceny upratovacích služieb je možné po vzájomnej písomnej dohode medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

čl.7

Vady prác a zodpovednosť za škodu

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady upratovacích prác v plnom rozsahu a po celú dobu, po ktorú práce vykonáva.
2. Pripadnú reklamáciu vady plnenia tejto zmluvy je objednávateľ povinný oznámiť bezodkladne, najneskôr do troch dní od jej zistenia.
3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pripadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom.
4. Zhotoviteľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu spôsobenú objednávateľovi na majetku a veciach objednávateľa nesprávnym vykonaním prác a v rozpore so všeobecne záväznými predpismi.
5. Objednávateľ zodpovedá v plnom rozsahu za škodu spôsobenú na majetku a veciach zhotoviteľa a veciach zamestnancov zhotoviteľa, tam uložených.

čl.8

Doba trvania zmluvy

1. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, dňom 01.12.1998.
2. Zmluvné strany môžu vypovedať zmluvu písomnou formou v trojmesačnej výpovednej lehote, ktorá začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca, po písomnom doručení výpovede druhej zmluvnej strane.

čl.9

Ostatné dojednania

1. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o skutočnostiach a veciach, o ktorých sa dozvedel pri vykonávaní prác, pričom znáša právne následky porušenia tejto povinnosti.
2. Zodpovednosť za svojich pracovníkov v súvislosti s dodržiavaním bezpečnostných predpisov a ochrany zdravia, používaním pracovných a ochranných pomôcok, bezpečného pracovného náradia, predpísaných pracovných postupov znáša v plnom rozsahu zhotoviteľ.
3. Za práce, ktoré nie sú predmetom zmluvy, práce po stavbároch, maliaroch a iné, budú podmienky a cena dohodnuté individuálne medzi objednávateľom a zhotoviteľom.

4. Za kvantitatívne a kvalitatívne preberanie upratovacích prác zodpovedajú poverení pracovníci :

za zhotoviteľa :

p. Magdaléna Popovičová
vedúca kontroly
č.t. 6330998

za objednávateľa :

p. Ľudmila Stolárová
vedúca HS
č.t. 6228401

ktorí mesačne potvrdia prevzatie prác.

čl. 10

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy a podmienky výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia Obchodným zákonníkom a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi.

2. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dve vyhotovenia.

V Košiciach dňa 12.11.1998

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTORSKÝ ÚTVAR
KOŠICE

Objednávateľ

Ing. Vladimír KOZÁK
riaditeľ VOJ

ZDENEK HORIZRAL
súkromný podnikateľ
LUX-KOŠICE
Zupkova 11

040 22 Košice **T** 095/713 224

Zhotoviteľ

Zdenek HORIZRAL - L U X
majiteľ

PROTOKOL O ODOSLANI DOKUMENTU

13 MAR. 2008 15:42

VLASTNE LOGO : SSC KOSICE
VLASTNE FAXOVE CISLO : 055 7277 243

Por. Faxove cislo	Zaciatok	Dluzka	Rezim	Stran	Vysledok
01 00295567974	13 MAR. 15:40	01'37	ODOSL.	05	V PORIADKU

TLAC PROTOKOLU SA ZRUSI STLACENIM 'MENU', '#04'.
VOLICOM '+' ALEBO '-' ZVOLTE VYP.