

ZMLUVA O DIELO

Číslo objednávateľa : 27/6453/2007

Číslo zhotoviteľa : 12007

(uzatvorená podľa § 536 a následne Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov)

čl. I.

1. Zmluvné strany :

1.1 Objednávateľ : Slovenská správa ciest
Sídlo: Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán : Ing. Roman Žembera – generálny riaditeľ

Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu :

Doc. Ing. Ivan Hlavoň, CSc.,
riaditeľ
Investičná výstavba a správa ciest
ul. Martina Rázusa 104/A, 010 01 Žilina
podľa listu číslo 0001/13045/2006 z 8.11.2006

IČO: 003328
DIČ: 2021067785
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000135433/8180

Právna forma : rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy,
pošt a telekomunikácií SR, zriaďovacou listinou č. 316/M – 2005 zo
dňa 14.02.2005, zmenenou rozhodnutím MDPT SR č. zo dňa
11.5.2006

Osoby oprávnené na rokovanie :

- vo veciach zmluvných :	JUDr. Radoslav Jandzik Ing. Dagmar Mináriková	- právnik - odd. verejného obstarávania
- vo veciach technických :	Ing. Stanislav Palúch Ing. Alena Frassová	- námestník pre úsek inv. prípravy - majetkoprávne oddelenie
- vo veciach cenových:	p. Merjadová Jolana	- cenový referát
- vo veciach ekonomických :	p. Katarína Staneková	- útvar ekonomiky a vnút. vzťahov

Spojenie: tel. 041/507 46 12 Fax: 041/507 46 26 (15)

(ďalej len „objednávateľ „)

1.2.Zhotoviteľ: Dr.SMART & PARTNER, Bratislava, s.r.o.

Sídlo: Odborárska 50, 83102 Bratislava

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I Oddiel:Sro, vložka č.: 29550/B

Štatutárny orgán : konateľ

Ing.Rastislav Noga

Osoby oprávnené na rokovanie:

- vo veciach zmluvných : Ing. Rastislav Noga
- vo veciach technických : Ing. Rastislav Noga
- vo veciach ekonomických : Ing. Rastislav Noga

Bankové spojenie : Ľudová banka
Číslo účtu : 4090024003/3100
IČO : 35 864 800
IČ DPH : SK2021746771
Spojenie : tel.:02/44456511
Fax:02/44456508
Email: law@doctorsmart.sk

/ďalej len „zhotoviteľ“/

čl. II.

PREDMET PLNENIA

Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa vykonať majetkovoprávne vysporiadanie stavby:

„I/59 Dolný Kubín-hranica okresu, pruh pre pomalé vozidlá“

na základe geometrických plánov č. 21061/2006 zo dňa 31.1.2006 – k. ú. Valaská Dubová, trvalý záber, č. 21062/2006 zo dňa 5.3.2007 – k. ú. Jasenová, trvalý záber, č. 21066/2007 zo dňa 5.4.2006 – k.ú. Jasenová, trvalý záber, č. 21062/2006-DZ, zo dňa 5.3.2007 – k. ú. Jasenová, dočasný záber

1. Doplniť a zabezpečiť chýbajúce listy vlastníctva a ostatné vlastnícke doklady z katastra nehnuteľností
2. Zabezpečiť kópie dedičských rozhodnutí, darovacích zmlúv a pridelových listín
3. U neznámych vlastníkov zabezpečiť potvrdenie o identifikácii z Centrálného registra obyvateľov SR v Banskej Bystrici, pokiaľ nie sú na LV vedení ako neznámi vlastníci
4. Konzultovať znenie jednotlivých typov zmlúv s objednávateľom, ktorý zhotoviteľovi písomne potvrdí správnosť štatutárnych údajov a znenia zmlúv
U neznámych vlastníkov a u vlastníkov, ktorí nepodpíšu zmluvy - zabezpečiť návrh na obmedzenie vlastníckych práv až po vydanie právoplatného rozhodnutia
5. So štátnymi organizáciami uzavrieť zmluvy o budúcom prevode správy majetku štátu
6. Zhotoviteľ bude objednávateľa zastupovať na konaniach a pri komunikácii so štátnymi orgánmi na základe splnomocnenia, pričom písomne vyzve objednávateľa na zabezpečenie účasti svojho zástupcu
7. Všetky zmluvy podpisuje štatutárny zástupca objednávateľa
8. Všetky úkony spojené s vykonaním diela bude zhotoviteľ vykonávať v mene objednávateľa, ktorý je v zmysle zákona oslobodený od správnych poplatkov, s výnimkou katastra nehnuteľností
9. Predmetom diela budú všetky ďalšie úkony, ktoré nie sú predmetom špecifikácie, ak budú potrebné na splnenie diela
10. Objedávateľ vyžaduje od zhotoviteľa neustále konzultácie s objednávateľom, napr. o sťažnostiach občanov, prípadných zmenách a pod.

11. MP vysporiadanie žiada objednávateľ od zhotoviteľa spracovávať v postupnosti, akú určí objednávateľ
12. Fakturácia uzatvorených zmlúv je možná po predložení po ich podpise obidvoma zmluvnými stranami.

ČL.III.

CENA DIELA

3.1

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. II. tejto zmluvy bola zmluvnými stranami dohodnutá podľa zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov, vyhlášky MF SR č. 87/1996 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov.

3.2

Hodnota zákazky (cena) je stanovená **dohodou zmluvných strán.**

Jednotková cena je dohodnutá na majetkovoprávne vysporiadanie jedného vlastníka podľa predmetu zmluvy:

- **cena za vysporiadanie jedného vlastníka príslušnou zmluvou**

bez	DPH :	1.240,-	Sk
	DPH :	236,-	Sk
Spolu s	DPH :	1.476,-	Sk
Slovom (spolu s DPH) : Jedentisícčtyristosedemdesiatšesť Sk			

- **cena za vysporiadanie každej ďalšej parcely od toho istého vlastníka príslušnou zmluvou**

bez	DPH :	480,-	Sk
	DPH :	91,-	Sk
Spolu s	DPH :	571,-	Sk
Slovom (spolu s DPH) : Päťstosedemdesiatjeden Sk			

Postup je rovnaký pri :

- zmluve o nájme
- zmluve o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy
- zmluve o budúcom prevode správy majetku štátu
- inej zmluve potrebnej k splneniu diela
- pri obmedzení vlastníckeho práva

Rozsah prác je limitovaný podľa § 4 ods. 5 zákona č.25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov maximálnou cenou 2.000.000,- Sk vrátane DPH.

3.3

Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať dielčimi faktúrami podľa množstva vykonaných prác po riadnom protokolámom odovzdaní a prevzatí poverenými pracovníkmi alebo inak, ak sa na tom zmluvné strany dohodnú.

Zhotoviteľ môže fakturovať samostatne hodnotu kolkových známok potrebných na zabezpečenie podkladov /PK vložka, LV/.

Splatnosť faktúry je 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.

3.4.

V tejto cene prác nie sú zahrnuté platby vyplývajúce z vydaných rozhodnutí, poplatky, znalecké posudky.

Znalecký posudok na určenie ceny za pozemky zabezpečí objednávateľ a poskytne ho zhotoviteľovi MP vysporiadania.

čl. IV.

DOJEDNANÝ ČAS ZHOTOVENIA DIELA A MIESTO PLNENIA

4.1

Zhotoviteľ začne vykonávať dielo po podpise ZoD.

4.2

Zhotoviteľ splní záväzok vykonať dohodnuté dielo: **do 6 mesiacov od podpisu Zmluvy o dielo.**

4.3

V prípade omeškania dodania znaleckých posudkov alebo iných podkladov nevyhnutných k splneniu diela sa lehota primerane predlžuje o čas, ktorý uplynul od uzatvorenia ZoD, resp. vyzvania objednávateľa zhotoviteľom na ich doplnenie, po ich dodanie.

4.4

Zmluvy o prevode správy majetku štátu a právoplatnosť rozhodnutí o obmedzení vlastníckeho práva nie sú viazané termínom dodania diela.

4.5

Vzhľadom na nepredvídateľnú náročnosť prác, ktorá sa môže preukázať až po rozpracovaní veci alebo dôvody uvedené v § 374 Obchodného zákonníka, prípadne vzhľadom na zmenu potreby zo strany objednávateľa, sa môžu zmluvné strany dohodnúť aj na inom termíne v príslušnom dodatku k tejto zmluve.

čl. V.

ODOVZDANIE DIELA

5.1

Zhotoviteľ vyzve na prevzatie diela objednávateľa písomne najmenej 14 dní vopred.

O odovzdaní a prevzatí diela bude spísaný spoločný záznam, z ktorého bude zrejmý stav diela v okamihu jeho prevzatia objednávateľom.

5.2

Zo strany objednávateľa dielo preberie vedúci majetkovoprávneho oddelenia, prípadne ním poverený pracovník.

čl. VI.

ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA

6.1

Zhotoviteľ zodpovedá za vady diela podľa ustanovenia § 560 a nasledujúcich Obchodného zákonníka.

6.2

Zhotoviteľ bezplatne odstráni vady plnenia po uplatnení oprávnenej reklamácie v zmysle platnej legislatívy.

čl. VII.

SANKCIE

- 1) V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu diela v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **2000 .- Sk** za každý deň omeškania .
- 2) V prípade ak dielo bude mať vady a zhotoviteľ ich neodstráni v dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške **1000 .- Sk** za každý deň omeškania .
- 3) V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v stanovenej lehote zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške **0,05 %** z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

čl. VIII.

OSTATNÉ USTANOVENIA

8.1

Objednávateľ vystaví zhotoviteľovi plnú moc na zastupovanie v tejto veci a v rozsahu tejto zmluvy.

8.2

Všetky zmluvy bude podpisovať oprávnený zástupca objednávateľa. Návrhy na obmedzenie vlastníckeho práva bude podpisovať štatutárny zástupca zhotoviteľa.

8.3

Zmluvné strany môžu odstúpiť od tejto zmluvy, ak je druhá strana príčinou podstatného porušenia zmluvy, čo značne obmedzí výsledky plynúce z tejto zmluvy. Následne v lehote do 30 dní príde k vzájomnému vyrovnaniu vzniknutých nákladov. Odstúpenie od tejto zmluvy musí byť oznámené písomne.

Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje aj zastavenie prác z dôvodu prípadnej zmeny územnoplánovacej dokumentácie a územného rozhodnutia.

8.4

Pri riešení sporov strany postupujú podľa ustanovení Obchodného zákonníka.

čl. IX
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva vzniká dohodou v celom jej obsahu. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy o dielo tvorí nasledovný dokument:
 1. Ponuka zhotoviteľa
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
3. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatné záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, po potvrdení obdrží každá zmluvná strana dve vyhotovenia.

Za zhotoviteľa:

Za objednávateľa:

V Bratislave, dňa

V Žiline, dňa 19.07.2007

Dr. SMART & PARTNER
Bratislava s.r.o.
Odborárska 50
831 02 Bratislava ②

Ing. Rastislav Noga
konateľ



SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST
Martina Rázusa 104/A
010 01 ŽILINA

-1-

Doc. Ing. Ivan Hlavoň, CSc.
riaditeľ IVSC Žilina

