

## ZMLUVA O DIELO č. 724/6350/2007/ T – 5/07

Uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka SR na vypracovanie a dodanie dokumentácie stavebného zámeru (DSZ), dokumentácie na územné rozhodnutie (DÚR), dokumentácie na stavebné povolenie (DSP), dokumentácie na ponuku (DP), zabezpečenie územného rozhodnutia, majetkoprávneho vysporiadania a stavebného povolenia pre stavbu.

### I/18 a I/68 Prešov – Námestie mieru, križovatka

#### čl. I. Zmluvné strany

**1.1 Objednávateľ** : Slovenská správa ciest, Miletičová 19, 826 19 Bratislava  
Právna forma : rozpočtová organizácia zriadená MDPT SR zriad'ovacou listinou č.5854/M-95 zo dňa 7.12.1995, úplné znenie pod č.316/M-2005 zo dňa 14.2.2005, zmenené rozhodnutím MDPT SR č. 100 zo dňa 11.5.2006  
Štatutárny orgán : **Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ**  
Osoba oprávnená podpísať zmluvu : Ing. Jozef Fabian, riaditeľ Investičnej výstavby a správy ciest Košice  
so sídlom : Kasárenské nám. č.4, 040 01 Košice  
IČO : 003 328  
IČ-DPH : nie je platcom DPH  
DIČ : 2021067785  
Bankové spojenie : Štátna pokladnica, č. ú. 7000135433/8180  
Telefón : 055 / 7277 200  
Fax : 055 / 7277 225  
e-mail : [jozef.fabian@ssc.sk](mailto:jozef.fabian@ssc.sk)  
Korešpondenčná adresa : Slovenská správa ciest, Investičná výstavba a správa ciest, Kasárenské nám. č.4, 040 01 Košice

Osoby oprávnené rokovať za objednávateľa :

- vo veciach zmluvných : Ing. Jozef Fabian, riaditeľ IVSC Košice
- vo veciach technických : Ing. Ľuboslav Adam  
Ing. Gabriela Mareková, Ing. Jozef Uebersax  
( ďalej len „**objednávateľ**“, )

**1.2 Zhotoviteľ** : **WOONERF spol. s r.o.**  
Sídlo : Hlavná 10, Prešov 080 01  
Právna forma : právnická osoba, sro  
Štatutárny orgán : Ing. Slavomír Sopúch  
IČO : 36 489 450  
IČ-DPH : SK2021299335  
DIČ : 2021299335  
Bankové spojenie : Tatra banka a.s., pobočka Prešov  
Číslo účtu : 2625038171/1100  
Telefón : +421 51 75 987 40  
Fax : +421 51 75 987 40 kl. 19  
e-mail : [woonerf@woonerf.sk](mailto:woonerf@woonerf.sk)

Osoby oprávnené rokovať za zhotoviteľa :

- vo veciach zmluvných : Ing. Slavomír Sopúch
- vo veciach technických: Ing. Slavomír Sopúch  
( ďalej len „**zhotoviteľ**“, )

## **čl. 2. Predmet zmluvy o dielo**

2.1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať dielo v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a záväzok objednávateľa zaplatiť zhotoviteľovi za jeho bezchybné vykonanie dohodnutú cenu.

2.2. Dielom sa pre účely tejto zmluvy rozumie vypracovanie a dodanie dokumentácie stavebného zámeru (DSZ), dokumentácie na územné rozhodnutie (DÚR), dokumentácie na stavebné povolenie (DSP), dokumentácie na ponuku (DP), zabezpečenie územného rozhodnutia, majetkoprávneho vysporiadania a stavebného povolenia pre stavbu

### **„ I/18 a I/68 Prešov – Námestie mieru, križovatka „ .**

2.3. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo vo vlastnom mene na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v dohodnutom čase a v stanovenej kvalite.

2.4. Zhotoviteľ je uzrozumený so skutočnosťou, že kvalitou diela sa pre účely tejto zmluvy rozumie dielo vyhotovené podľa čl. 3 tejto zmluvy so zreteľom na ustanovenie § 46 stavebného zákona, v zmysle ktorého zhotoviteľ zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2 cit. zák. a za realizovateľnosť stavby podľa ním vypracovanej dokumentácie.

## **čl.3. Rozsah a obsah diela**

3.1 Zhotoviteľ je povinný vykonať a dodať dielo, ktorého obsah a rozsah je nasledovný :

3.1.1 Dokumentáciu stavebného zámeru (DSZ), dokumentáciu na územné rozhodnutie (DÚR), dokumentáciu na stavebné povolenie (DSP) a dokumentáciu na ponuku (DP), ktorej súčasťou je dokumentácia na realizáciu stavby (DRS), sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať v zmysle Technických podmienok „Dokumentácia stavieb ciest „ TP 03/2006, vydaných MDPaT SR, december 2006, v súlade s príslušnými technickými, právnymi predpismi a normami *platnými na území Slovenskej republiky*. Digitálne spracovanie dokumentácie musí zodpovedať TP SSC 07/2004 ( formát dwg.,resp.dgn.).

3.1.2. Právoplatné rozhodnutie o umiestnení stavby pre všetky objekty a časti stavby v rozsahu dokumentácie na územné rozhodnutie a právoplatné stavebné povolenie pre všetky objekty a časti stavby v rozsahu dokumentácie na stavebné povolenie v zmysle príslušných ustanovení zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien a doplnení ( stavebný zákon ) zabezpečenie územného rozhodnutia, majetkoprávneho vysporiadania a stavebného povolenia.

3.1.3 Kompletné majetkoprávne vysporiadanie stavby

3.1.3.1 vyhotovenie znaleckých posudkov na stanovenie všeobecnej hodnoty majetku v zmysle vyhlášky MS SR č. 492/2004 Z.z. podľa výkazu výmer geometrických plánov pre trvalý záber, dočasný záber, vecné bremená a v prípade potreby vyhotovenie znaleckých posudkov pre iné nehnuteľnosti ako pozemky.

3.1.3.2 Zabezpečenie zápisu geometrického plánu do katastra nehnuteľností a na základe uzavretých a zavkladovaných kúpnych zmlúv a zapísaných zmlúv o prevode práva správy zabezpečenie zápisu novovytvorených parciel podľa geometrického plánu do listov vlastníctva pre objednávateľa a dodanie listov vlastníctva na všetky novovzniknuté parcely na základe výkazu výmer podľa geometrického plánu pre trvalý záber.

3.1.3.3 zabezpečenie nájomných zmlúv a zmlúv o zriadení vecného bremena na všetky parcely na základe výkazu výmer príslušného geometrického plánu

3.2 Pri vypracovaní predmetu zmluvy o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje zohľadniť požiadavky objednávateľa definované v súťažných podkladoch a ich prílohách.

3.3 Zhotoviteľ dodá objednávateľovi dielo v nasledujúcom počte vyhotovení :

3.3.1 Predmet zmluvy definovaný v čl. 3.1.1 nasledovne :

- kompletná dokumentácia na územné rozhodnutie v tlačenej forme **3vyhotovenia**  
**z toho jedno vyhotovenie bude opatrené odtlačkom príslušného územného orgánu, ktorý overí dokumentáciu v územnom konaní**
- kompletná dokumentácia na územné rozhodnutie v digitálnej forme (CD) **2vyhotovenia**

- dokumentácia stavebného zámeru (DSZ) v tlačenej forme **5 vyhotovení**
- dokumentácia stavebného zámeru (DSZ) v digitálnej forme (CD) **2 vyhotovenia**
- dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) v tlačenej forme **5 vyhotovení**  
**z toho dve vyhotovenia budú opatrené odtlačkom príslušného cestného správneho orgánu resp. iného stavebného orgánu, ktorý overí dokumentáciu v stavebnom konaní**
- dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) v digitálnej forme (CD) **2vyhotovenia**

- dokumentácia na ponuku (DP) bude pozostávať :

**zväzok 4 – Cenová časť**

**zväzok 5 – Dokumentácia na realizáciu stavby (DRS)**

- dokumentácia na ponuku (DP) v tlačenej forme (zväzok č.4 a zväzok č.5) **20vyhotovení**
- dokumentácia na ponuku (DP) v digitálnej forme (zväzok č.4 a zväzok č.5) **2 vyhotovení**
- ocenený položkovitý rozpočet v tlačenej forme ( súprava č.1 a č.2 ) **2vyhotovenia**
- ocenený položkovitý rozpočet v digitálnej forme (CD) **1vyhotovenie**

- reklamný bulletin v tlačenej forme **100vyhotovení**
- navyše výťažky jednotlivých príloh alebo častí dokumentácie  
Koordinačná situácia **5 vyhotovení**  
Prehľadná situácia M 1 : 50 000 **5 vyhotovení**  
Ortofotomapa M 1 : 1 000 **5 vyhotovení**

3.3.2 Predmet zmluvy definovaný v čl. 3.1.2 nasledovne

- originál vyhotovenia právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby **1vyhotovenie**
- originál vyhotovenia právoplatného stavebného povolenia **1vyhotovenie**

3.3.3 Predmet zmluvy definovaný v čl. 3.1.3 nasledovne

- Originál každého znaleckého posudku v tlačenej forme **1vyhotovenie**

Okrem toho zhotoviteľ vypracuje znalecké posudky v takom počte, ktorý je potrebný pre účely majetkoprávneho vysporiadania.

- Originál každej zmluvy podpísanej oboma zmluvnými stranami a v prípade potreby s vyznačením vkladu resp. záznamu do katastra nehnuteľnosti ( kúpne zmluvy, zmluvy o zriadení vecného bremena a zmluvy o prevode práva správy ) **1vyhotovenie**
- Originál právoplatného vyvlastňovacieho rozhodnutia **1vyhotovenie**

#### **čl. 4. Termín plnenia**

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy v rozsahu a obsahu dohodnutom v čl.2 a čl.3 tejto zmluvy nasledovne:

4.1.1 kompletne majetkoprávne vysporiadanie **do termínu podania žiadosti o stavebné povolenie**

4.1.2 V prípade, že pre účely stavebného povolenia budú uzavreté aj zmluvy o budúcich zmluvách (len v krajnom prípade), zhotoviteľ zabezpečí kompletne majetkoprávne vysporiadanie stavby

**do 31.01.2010**

4.1.3 právoplatné stavebné povolenie

**do 31.07.2008**

4.1.4 dokumentáciu na ponuku (DP), zväzok 4 a zväzok 5 v troch vyhotoveniach pre účely vykonania rezortnej expertízy

**do 15.08.2008**

4.1.5 dokumentáciu na ponuku (DP), zväzok 4 a zväzok 5 **do 15 dní oddoručenia protokolu o vykonaní rezortnej expertízy s jeho súhlasným záverom**

4.2 Predmet podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním diela objednávateľovi, s potvrdením o prevzatí formou preberacieho protokolu.

#### **čl. 5. Cena diela a platobné podmienky**

5.1 Cena predmetu zmluvy podľa čl. 2, čl. 3 tejto zmluvy, je zmluvná cena stanovená v súlade so Zákonom o cenách č. 18/1996 Z.z., jeho vykonávacou vyhláškou č.87/1996 Z.z. v znení neskorších zmien a doplnení a predstavuje :

5.1.1 Dokumentácia stavebného zámeru (DSZ) a dokumentácia na územné rozhodnutie (DÚR):

Zmluvná cena bez DPH v Sk	: 732 500 Sk
DPH 19 % v Sk	: 139 175 Sk

---

Zmluvná cena DSZ a DÚR celkom v Sk : 871 675 Sk

Slovom : Osemstosedemdesiatjedentisícšesťstosedemdesiatpäť Slovenských korún

5.1.2 Dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) :

Zmluvná cena bez DPH v Sk	: 854 700 Sk
DPH 19 % v Sk	: 162 393 Sk

---

Zmluvná cena DSP celkom v Sk: 1 017 093 Sk

Slovom : Jedenmiliónsedemdesiatšesťtisícdeväťdesiattri Slovenských korún

5.1.3 Dokumentácia na ponuku (DP)

Zmluvná cena bez DPH v Sk	: 705 100 Sk
DPH 19 % v Sk	: 133 969 Sk

---

Zmluvná cena DP celkom v Sk : 839 069 Sk

Slovom : Osemstotridsaťdeväťtisícšesťdesiatdeväť Slovenských korún

5.1.4 Zabezpečenie územného rozhodnutia (ÚR) a stavebného povolenia (SP) :

Zmluvná cena bez DPH v Sk : 166 300 Sk  
DPH 19 % v Sk : 31 597 Sk

---

Zmluvná cena ÚR a SP celkom v Sk : 197 897 Sk

---

Slovom : Stodeväťdesiatšesťtisícosemstodeväťdesiatšedem Slovenských korún

5.1.5 Kompletné majetkové právne vysporiadanie stavby (MPV):

Zmluvná cena bez DPH v Sk : 530 000 Sk  
DPH 19 % v Sk : 100 700 Sk

---

Zmluvná cena MPV celkom v Sk : 630 700 Sk

---

Slovom : Šesťstotridsaťtisícšesťdesať Slovenských korún

Zmluvná cena majetkového právneho vysporiadania je orientačná. Cena za kompletné majetkové právne vysporiadanie stavby bude stanovená na základe skutočne vykonaných úkonov. Cena jednotlivých úkonov na jedného vlastníka (kus) stanovená v ponuke je nemenná.

5.1.6 Dokumentáciu stavebného zámeru (DSZ), dokumentácia na územné rozhodnutie (DÚR), dokumentácia na stavebné povolenie (DSP) a dokumentácie na ponuku (DP), územného rozhodnutia (ÚR), majetkové právne vysporiadanie (MPV a stavebné povolenie (SP) :

---

Zmluvná cena celkom bez DPH v Sk : 2 988 600 Sk  
DPH 19 % v Sk : 567 834 Sk

---

Zmluvná cena celkom s DPH v Sk : 3 556 434 Sk

---

Slovom: Trimiliónypäťstopäťdesiatšesťtisícštyristotridsaťštyri Slovenských korún

5.2 Špecifikácia ceny diela tvorí prílohu tejto zmluvy o dielo .

5.3 Úhrada za vykonané a odovzdané dielo bude nasledovná :

5.3.1 Úhrada za dokumentáciu stavebného zámeru (DSZ) a dokumentáciu na územné rozhodnutie (DÚR),

a ) 90 % z ceny po dodaní dokumentácie

b ) 10 % z ceny po nadobudnutí právoplatnosti územného rozhodnutia a po vydaní Protokolu o vykonaní rezortnej expertízy s jeho súhlasným záverom. Pre túto úhradu bude rozhodujúci neskorší termín doručenia jedného z týchto dokumentov.

5.3.2 Úhrada za dokumentáciu na stavebné povolenie (DSP)

a ) 90 % z ceny po dodaní dokumentácie

b ) 10 % z ceny po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia a v prípade neuplatnenia reklamácie diela objednávateľom.

5.3.3 Úhrada za dokumentáciu na ponuku (DP)

a ) 90 % z ceny po dodaní dokumentácie

b ) 10 % z ceny po ukončení príslušného verejného obstarávania, po termíne vydania Protokolu o vykonaní rezortnej expertízy s jeho súhlasným záverom a v prípade neuplatnenia reklamácie diela objednávateľom. Pre túto úhradu bude rozhodujúci neskorší dátum z uvedených termínov.

#### 5.3.4 Dokumentácia na realizáciu stavby (DRS) :

- a ) 90 % po dodaní dokumentácie
- b ) 10 % po ukončení stavebných prác v prípade, že objem navyše prác zapríčinených výlučne z dôvodu nezrovnalostí a nepresností v projektovej dokumentácii, výkazoch výmer a špecifikáciách nebude väčší ako 5 % zo zmluvnej ceny diela ( stavby ) bez DPH.

#### 5.3.5 Úhrada za zabezpečenie právoplatného územného rozhodnutia a právoplatného stavebného povolenia 100 % z ceny po dodaní právoplatných rozhodnutí.

#### 5.3.6 Úhrada za kompletne majetkové vysporiadanie stavby

- a) 50 % z ceny po nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia
- b) 50 % z ceny tejto časti diela po kompletnom majetkovom vysporiadaní stavby
- c) V prípade, že kompletne majetkové vysporiadanie stavby nebude vykonané do termínu právoplatnosti stavebného povolenia, t.j. pre účely stavebného konania budú použité v krajnom prípade aj zmluvy o budúcich zmluvách, budú všetky úkony vykonané pre úplné majetkové vysporiadanie uhradené vo výške 100 % až po kompletnom majetkovom vysporiadaní podľa čl.3 bodu 3.1.3 tejto zmluvy.

#### 5.4 Podkladom pre úhradu ceny podľa čl. 5.1 a čl. 5.3 budú faktúry vyhotovené zhotoviteľom, splatné do **90** dní od dátumu prijatia do podateľne Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest Košice, Kasárenské nám.4

5.4.1 Fakturácia ceny projektových dokumentácií bude predložená podľa objektivej skladby na základe skutočne vykonaných prác po ich riadnom protokolárnom odovzdaní objednávateľovi.

5.4.2 Fakturácia ceny majetkového vysporiadania stavby bude na základe skutočne vykonaných prác po ich riadnom protokolárnom odovzdaní objednávateľovi s priloženým prehľadom ( súpisom vykonaných prác ). Zoznam vykonaných prác bude prílohou faktúry.

5.4.3 Fakturácia ceny zabezpečenia právoplatného rozhodnutia o umiestnení stavby a právoplatného stavebného povolenia bude na základe doloženia originálov týchto dokladov po ich riadnom protokolárnom odovzdaní objednávateľovi.

#### 5.4.4 Platby zhotoviteľovi budú realizované v slovenských korunách.

5.5 V prípade, že sa zhotoviteľ dostane do omeškania s dodaním diela do stanoveného termínu, je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % za každý deň omeškania, z dohodnutej časti projektovej dokumentácie , ktorá je v omeškaní a súhlasí s tým ,že zmluvná pokuta bude odčítaná z fakturovanej čiastky. Prílohou takejto faktúry bude preberací protokol.

5.6 V prípade, že sa zhotoviteľ po uplatnení reklamácie dostane do omeškania s odstránením vady diela v stanovenej lehote, je povinný objednávateľovi zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- Sk za každý deň omeškania.

5.7 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry , zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % fakturovanej ceny za každý, aj začatý deň omeškania.

5.8 Cena predmetu ZoD celkom neprekročí limit pre podlimitnú zákazku, ktorá je stanovená zákonom č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v úplnom znení.

## **čl.6 Zodpovednosť zhotoviteľa**

6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené a dodané objednávateľovi podľa ustanovení tejto zmluvy včas a riadne, t.j. v stanovenom termíne a bez závad a nedostatkov v súlade s platnou legislatívou, STN, TN a ďalšími súvisiacimi predpismi.

6.2 Zhotoviteľ je povinný pri plnení zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou, dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa tejto zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi objednávateľa, zápsmi a písomnými dohodami zmluvných strán potvrdenými ich oprávnenými osobami.

6.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom a to v lehote, ktorá negatívne neovplyvní územné konanie. Reklamáciu objednávateľ uplatní bezodkladne po zistení vady, písomnou formou a stanoví v nej lehotu na odstránenie vady diela.

6.4 Zhotoviteľ je uzročený so skutočnosťou, že objednávateľ je oprávnený uplatniť u zhotoviteľa reklamáciu podľa článku 7 tejto zmluvy aj počas výkonu autorského dozoru zhotoviteľom v čase realizácie stavby v tom prípade, ak následkom vady diela nebude stavba alebo časť realizovateľná.

6.5 Zhotoviteľ uplatní požiadavky na návrh stavebných výrobkov, ktoré majú byť zabudované a použité pri realizácii stavby v súlade so zákonom č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov.

6.6 Zhotoviteľ nepoužije výsledky predmetu zmluvy bez súhlasu objednávateľa na iné účely ako sú určené v tejto zmluve.

6.7 Zhotoviteľ je povinný spôsobom bežným v jeho organizácii zabezpečiť dodržiavanie mlčanlivosti všetkými jeho zamestnancami, ktorí sa nejakým spôsobom zúčastnili na príprave a vyhotovení dokumentácie o ich obsahu, a to až do dňa, v ktorom sa tieto ako súčasť súťažných podkladov budú poskytovať uchádzačom o zhotovenie stavby a o tejto skutočnosti podať SSC, IVSC Košice vyhlásenie.

6.8 Zhotoviteľ sa bude zúčastňovať všetkých rokovaní, stretnutí s verejnosťou so zainteresovanými stranami a pod. ktoré súvisia s dielom a ktoré sa budú konať aj po dodaní diela, ak ho k tomu objednávateľ vyzve a vykoná činnosti, ktoré z nich vyplynú.

6.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v záujme dosiahnutia zodpovedajúcej kvality diela navrhne v zmysle Zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku ( Stavebný zákon ) v znení neskorších predpisov, na jeho realizáciu len výrobky spĺňajúce podmienky Zákona č. 264/1999 Z.z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Zákona č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch, v znení neskorších predpisov.

6.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude spolupracovať so zhotoviteľom stavby pri vypracovaní kontrolného skúšobného plánu stavby ( verejnej práce ) v zmysle Zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov a Pokynov MV a VP SR na ich tvorbu z roku 1996.

6.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje spracovať plán užívania stavby ( verejnej práce ) v zmysle Zákona 254/1998 Z.z. . o verejných prácach v znení neskorších predpisov tak, aby počas jej užívania nedošlo k ohrozeniu osôb, majetku alebo jej poškodeniu príp. predčasnému opotrebovaniu.

6.12 Zhotoviteľ je povinný prejsť dokumentáciu s príslušnou Technickou inšpekciou a predložiť jej záväzné stanovisko objednávateľovi.

6.13 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ak tieto boli spôsobené použitím objednávateľom poskytnutých podkladov a zhotoviteľ ani pri vynaložení odbornej starostlivosti nemohol zistiť nevhodnosť týchto podkladov, alebo ak na nevhodnosť podkladov zhotoviteľ objednávateľa upozornil písomnou formou a objednávateľ na upozornenie nereagoval alebo trval na ich použití. Za vadu diela sa nepovažuje zistenie odchýlok skutkového stavu uloženia podzemných inžinierskych sietí oproti podkladom, ktoré zhotoviteľ získal na základe žiadosti od ich správcov a o ktorých nemohol byť inak informovaný. Zhotoviteľ nezodpovedá za zmeny skutkového stavu na stavenisku, ktoré nastali v čase od spracovania a dodania projektovej dokumentácie ( DSP, DP ) do začatia stavby.

### **čl.7 Reklamačný poriadok**

- 7.1 Zmluvné strany sa pre prípad zistenia väd diela dohodli na nasledujúcom spôsobe uplatnenia zodpovednosti zhotoviteľa formou reklamácie diela.
- 7.2 V prípade, že objednávateľ zistí vadu diela alebo jeho časti, bez zbytočného odkladu písomne oznámi zhotoviteľovi reklamáciu diela, alebo jeho časti a zároveň vyzve zhotoviteľa na odstránenie vady.
- 7.3 Na odstránenie vady sa objednávateľ zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi primeranú lehotu.
- 7.4 Prípadné doplňujúce údaje k reklamácií je zhotoviteľ povinný požiadať od objednávateľa písomne tak, aby bol schopný odstrániť vadu v objednávateľom stanovenej lehote.
- 7.5 Reklamácia sa považuje za vybavenú odstránením vady diela alebo jeho časti riadne a včas, s potvrdením so strany objednávateľa o prevzatí prepracovaného diela alebo jeho časti formou preberacieho protokolu.

### **čl. 8 Osobitné dojednania**

8.1 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo sú prílohy:

1. *Súťažné podklady objednávateľa*
2. *Pomuka zhotoviteľa*

8.2 Zhotoviteľ je povinný predložiť podrobný časový harmonogram postupu prác na celej zákazke do 14 dní po podpísaní zmluvy o dielo. Zhotoviteľ bude objednávateľa informovať o stave rozpracovanosti diela a je povinný vyhodnotiť a predložiť objednávateľovi harmonogram prác. Vyhodnotenie bude mesačné ( k poslednému dňu v mesiaci ) a bude preložené objednávateľovi do 10. dňa nasledujúceho mesiaca. Na požiadanie objednávateľa prizve zhotoviteľ na pracovné rokovanie zainteresovaných zástupcov štátnej správy a miestnych úradov. Rokovanie zvolá pozvánkou minimálne 7 dní pred termínom jeho konania.

8.3 Objávateľ vystaví zhotoviteľovi pre účely plnenia podľa tejto zmluvy poverenie na zastupovanie pred orgánmi miestnej štátnej správy SR, pred orgánmi územnej samosprávy, pred súdmi SR a pred notármi v obvodoch súdov SR. Objávateľ neudelí zhotoviteľovi plnomocnenstvo na podpisovanie zmlúv, návrhov na vklad, návrhu na vydanie územného rozhodnutia, žiadosti o stavebné povolenie a ani iných právnych úkonov.

8.4 Vzory príslušných právnych úkonov predloží zhotoviteľ objednávateľovi na prerokovanie do 14 dní od uzavretia tejto zmluvy.

8.5 Zhotoviteľ predloží objednávateľovi postupne všetky stupne projektovej dokumentácie v 2 vyhotoveniach na pripomienkovanie a kontrolu na dobu 14 dní ešte pred termínom ich dodania ( resp. predloženia na územné a stavebné konanie ) a to tak, aby zapracovanie prípadných pripomienok objednávateľa do dokumentácie neovplyvnilo zmluvný termín podľa čl. 4 tejto zmluvy.



8.6 Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy na tretiu osobu.

8.7 Objednávateľ sa zaväzuje použiť dielo iba v súvislosti s prípravou a realizáciou predmetnej stavby.

8.8 Prípadné spory medzi objednávateľom a zhotoviteľom budú riešené vzájomnou dohodou. V prípade nedohody, spory budú riešené súdnou cestou v zmysle právneho poriadku SR.

8.9 Objednávateľ môže od zmluvy odstúpiť z dôvodu preukázateľného nesplnenia ustanovení tejto zmluvy, pričom výpovedná lehota je 5 pracovných dní.

8.10 Pri odstúpení od zmluvy pre preukázateľné nesplnenie ustanovení tejto zmluvy v zmysle bodu 8.9 zhotoviteľ nemá nárok na náhradu nákladov.

## 1. čl. 9 Záverečné ustanovenia

9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť a odovzdať bezchybné dielo v súlade s podkladmi a podmienkami objednávateľa

9.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť zhotoviteľovi za bezchybné dielo dohodnutú cenu.

9.3 Pre otázky touto zmluvou neriešené sa bude postupovať podľa Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov SR

9.4 Meniť a doplňovať ustanovenia tejto zmluvy o dielo je možné len písomne, formou očíslovaných dodatkov, so súhlasom zmluvných strán. Tieto dodatky budú nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

9.5 Táto zmluva o dielo je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každá strana po podpise obdrží tri vyhotovenia.

9.6 Zmluva nadobudne platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

9.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná a že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok.

Dátum : 06.12.2007.....

Dátum: 22. 10. 2007

Objednávateľ :

Zhotoviteľ :



SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST  
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST  
Kasárenské námestie 4  
040 01 KOŠICE  
-6-

WOONER spol. s r.o.  
Hlavná 10, 080 01 PREŠOV  
IČO: 36 489 450  
IČ DPH SK2021299335

Ing. Jozef Fabian  
riaditeľ IVSC Košice

  
Ing. Slavomír Sopúch  
konateľ spoločnosti

Stavba: I/18 a I/68 Prešov - Námestie mieru, križovatka  
špecifikácia ceny za vypracovanie a dodanie dokumentácie stavebného zámeru (DSZ)

Príloha č.3

	Názov časti dokumentácie	Sadzba Sk/h		Sadzba Sk/h Potrebný počet hodín	Medzisúččet v Sk		Celkom cena v Sk
		760	460		240	v Sk	
<b>DOKUMENTÁCIA STAVEBNEHO ZÁMERU</b>							
A.	Sprievodná správa	4	8	6	X		8 160,00
B.	Technická správa	7	7	6	X		9 980,00
B1	Prehľadné tabuľky	5	5	2	X		6 580,00
B2	Výpočet smerového vedenia trasy	10	15	8	X		16 420,00
C	Ekonomická správa	19	35	29	X		37 500,00
D.	Výkresy	121	142	82	X		176 960,00
E.	Podklady a prieskumy						360 680,00
	Učelové mapovanie	2	12	14		10 400,00	X
	smerový dopravný prieskum	45	82	65		87 520,00	X
	Pedologický prieskum	8	13	11		14 700,00	X
	Inžiniersko - hydrogeologický prieskum	60	110	86		116 840,00	X
	Inventarizácia a spoločenské ohodnotenie drevínras. mimo I.	10	18	14		19 240,00	X
	Koróznny a geoelektrický	26	32	10		36 880,00	X
	Hluková štúdia	21	37	29		39 940,00	X
	Emisná štúdia	19	32	25		35 160,00	X
F.	Doklady	5	15	12	X		13 580,00
G.	Rozpočet	10	9	5	X		12 940,00
<b>Navrhovaná cena za DSZ bez DPH</b>							<b>642 800,00</b>
DPH 19%							122 132,00
<b>Navrhovaná cena za DSZ s DPH</b>							<b>764 932,00</b>

Poznámka: vyplňať len zelené kolónky

Stavba: I/18 a I/68 Prešov- Námestie mieru, križovatka  
špecifikácia ceny za vypracovanie a dodanie dokumentácie na územné rozhodnutie (DÚR)

Názov časti dokumentácie		Sadzba Sk/h	Sadzba Sk/h	Sadzba Sk/h	Medzisúčet v Sk	Celkom cena v Sk
		760	460	240		
			Potrebný počet hodín			
<b>DOKUMENTÁCIA NA ÚZEMNÉ ROZHODNUTIE</b>						
A.	Sprievodná správa			3	X	720,00
B.	Technická správa			3	X	720,00
B1	Prehľadné tabuľky			6	X	1 440,00
B2	Výpočet smerového vedenia trasy			2	X	480,00
C	Ekonomická správa			5	X	1 200,00
D.	Výkresy			30	X	7 200,00
E.	Podklady a prieskumy					8 160,00
	Učelové mapovanie			3	720,00	X
	smerový dopravný prieskum			8	1 920,00	X
	Pedologický prieskum			1	240,00	X
	Inžiniersko - hydrogeologický prieskum			5	1 200,00	X
	Inventarizácia a spoločenské ohodnotenie drevínras.mimo l.			3	720,00	X
	Koróznny a geoelektrický			6	1 440,00	X
	Hluková štúdia			4	960,00	X
	Emisná štúdia			4	960,00	X
F.	Doklady			6	X	1 440,00
G.	Rozpočet			5	X	1 200,00
H.	Záber pozemkov	15	45	41	X	41 940,00
K.	Vplyv stavby na životné prostredie	10	20	35	X	25 200,00
<b>Navrhovaná cena za DÚR bez DPH</b>						<b>89 700,00</b>
DPH 19%						17 043,00
<b>Navrhovaná cena za DÚR s DPH</b>						<b>106 743,00</b>

Poznámka: vyplíňať len zelené kolónky

Stavba: I/18 a I/68 Prešov- Námestie mieru, križovatka  
špecifikácia ceny za vypracovanie a dodanie dokumentácie na stavebné povolenie (DSP)

Príloha č.5

Názov časti dokumentácie	Sadzba Sk/h	Sadzba Sk/h	Sadzba Sk/h	Sadzba Sk/h	Medzisúčet	Celkom cena
	760	460	240	Potrebný počet hodín	v Sk	v Sk
<b>DOKUMENTÁCIA NA STAVEBNÉ POVOLENIE ( DSP )</b>						
A. Sprievodná správa	8	12	4		X	12 560,00
B.1 Prehľadná situácia	1	4	2		X	3 080,00
B.2 Celková situácia stavby	6	8	4		X	9 200,00
B.3 Pozdĺžny rez	8	12	6		X	13 040,00
B.4 Ortofotomapa	1	2	8		X	3 600,00
C.1 Koordináčny výkres	8	15	15		X	16 580,00
C.2 Dopravné značenie celej stavby	24	48	12		X	43 200,00
D. Pisomnosti a výkresy objektov	410	490	239		X	594 360,00
E. Doklady	8	10	10		X	13 080,00
F. Dokumentácia meračských prác	30	80	80		X	78 800,00
G. Dokumentácia pre majetkovoprávne vysporiadanie	20	40	10		X	36 000,00
H. Dokumentácia pre vyňatie pôdy z PPF	10	20	10		X	19 200,00
I. Dokumentácia prieskumov					X	0,00
J. Plán BOZP	5	10	15		X	12 000,00
K. Vplyv stavby na životné prostredie					X	0,00
<b>Navrhovaná cena za DSP bez DPH</b>						<b>854 700,00</b>
DPH 19%						162 393,00
<b>Navrhovaná cena za DSP s DPH</b>						<b>1 017 093,00</b>

Poznámka: vyplňat' len zelené kolónky

Stavba: I/18 a I/68 Prešov - Námestie mieru, križovatka  
Špecifikácia ceny celkom

Príloha č. 8

Predmet	Celkom cena	
	v Sk	
Navrhovaná cena za DSZ bez DPH	642 800,00	
Navrhovaná cena za DÚR bez DPH	89 700,00	
Navrhovaná cena za DSP bez DPH	854 700,00	
Navrhovaná cena za DP bez DPH	705 100,00	
Navrhovaná cena za majetkoprávne vysporiadanie /MPV/ bez DPH 100 kusov	530 000,00	
Navrhovaná cena za zabezpečenie uzemného rozhodnutia bez DPH	100 200,00	
Navrhovaná cena za zabezpečenie stavebného povolenia bez DPH	66 100,00	
<b>Navrhovaná cena celkom bez DPH</b>	<b>2 988 600,00</b>	
<b>DPH 19%</b>	<b>567 834,00</b>	
<b>Navrhovaná cena celkom s DPH</b>	<b>3 556 434,00</b>	
Navrhovaná cena za reprografické práce a adjustáciu jedného výtlaku DSZ ( bez DPH )	8 000,00	
Navrhovaná cena za reprografické práce a adjustáciu jedného výtlaku DÚR ( bez DPH )	9 000,00	
Navrhovaná cena za reprografické práce a adjustáciu jedného výtlaku DSP ( bez DPH )	12 000,00	
Navrhovaná cena za reprografické práce a adjustáciu jedného výtlaku DP ( bez DPH )	15 000,00	

WOONER s.p.a.  
Hlavná 10, 080 01 PREŠOV  
ICO: 36 489 450  
IČ DPH: SK202129938F