

DODATOK č.3

k zmluve o dielo

podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Č. objednávateľa: 6231/126/2006

Č. zhotoviteľa: SSC2/SO/2006

Čl. 1 Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ:

Štatutárny orgán:

Osoba oprávnená podpísať zmluvu:

Osoby oprávnené rokovať

- vo veciach zmluvných:

Bankové spojenie:

číslo účtu:

IČO:

DIČ:

Telefón, fax:

Právna forma:

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

Miletičova 19, 826 19 Bratislava

Ing. Roman Žembera - generálny riaditeľ

Ing. Ladislav Štulajter, riaditeľ SSC-IVSC,

Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica

Ing. Ladislav Štulajter, riaditeľ

Ing. Vladimír Šolc – vedúci oddelenia verejného
obstarávania

– vo veciach technických: Ing. Juraj Valent -
námetník pre investičnú prípravu a
výstavbu

Štátna pokladnica

7000135433/8180

00 33 28

2021067785

048/4143232; 048/4143424

Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt
a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 316/M – 2005 zo dňa
14.februára 2005

(ďalej len objednávateľ)

1.2. Zhotoviteľ:

Sídlo:

Osoba oprávnená podpísať zmluvu:

Osoby oprávnené rokovať:

- vo veciach zmluvných:

- vo veciach technických:

- vo veciach ekonomických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Telefón:

Fax:

E-mail:

JUDr. Petr Zdráhal, advokát

zapísaný v zozname vedenom SAK pod č. 2354

Zvolenská cesta 20, 974 05 Banská Bystrica

JUDr. Petr Zdráhal, advokát

JUDr. Petr Zdráhal

JUDr. Katarína Zdráhalová

Jana Dobříková

Komerční banka, a.s., Banská Bystrica

27 – 5054760227/8100

480908160

1020563247

1020563247

048-432 43 49, 0905 625 820, 0915 711 799

0905 141 601

048-432 43 49

zdrahal@vus.sk, zdrahalova@vus.sk, zdrahalp@vus.sk

(ďalej len zhotoviteľ)

prijímajú tento **Dodatok č.3** k zmluve o dielo.

Článok č.7 Cena diela a platobné podmienky sa mení a dopĺňa v odseku 7.1.

7.1 Cena za vykonanie diela v rozsahu článku 3 tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zák. č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov. Špecifikácia ceny tvorí samostatnú prílohu č.1 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy o dielo.

Zmluvná cena bez DPH **6 289 989,20 Sk**

DPH 19% **1 195 098.- Sk**

Cena vrátane DPH 7 485 087,20 Sk

Správne a notárske poplatky **1 810 500.-Sk**

Cena celkom, úkony + poplatky **9 295 587,20 Sk**

(Slovom) : **deväť miliónov dvesto deväťdesiatpäťpäťstoosemdesiat sedem slovenských korún a dvadsať halierov.**

Príloha zmluvy o dielo: prílohy č. 1 – Špecifikácie ceny prác

Za objednávateľa

V Banskej Bystrici, dňa 30.3.2007

Za zhotoviteľa

V Banskej Bystrici, dňa 26.3.2007

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST

INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST

Skuteckého 32

974 23 BANSKÁ BYSTRICA

Ing. Ladislav Štulajter

riaditeľ SSC – IVSC Banská Bystrica

JUDr. Petr Zdráhal, advokát

JUDr. Petr ZDRÁHAL

advokát

Zvolenská cesta 20

974 05 BANSKÁ BYSTRICA

Jednotkové ceny (dodatok č.3)

Príloha č.1

1. Jednotkové ceny sú pevné a nemenné počas platnosti zmluvy na majetkovoprávne vysporiadanie jedného vlastníka.
- 1.1. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou zmluvy o budúcej kúpnej zmluve – **100.- Sk bez DPH.**
- 1.2. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou kúpnej zmluvy, ak predchádzala ZOBKZ (Zmluva o budúcej kúpnej zmluve) - 100.- Sk bez DPH.
- 1.3. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka kúpnu zmluvou, resp. zmluvou o prevode správy, ak nepredchádzala ZOBZ (Zmluva o budúcej zmluve) – 1 400.- Sk bez DPH.
- 1.3.1. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka kúpnu zmluvou v prípade záberu viac ako 5 parciel – 1 900.-Sk
- 1.3.2. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka kúpnu zmluvou v prípade záberu viac ako 10 parciel- – **2 540.-Sk**
- 1.3.3. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka kúpnu zmluvou v prípade záberu viac ako 20 parciel, alebo v prípade kúpy stavby za účelom následnej asanácie- **5 200.-Sk bez DPH**
- 1.3.4. KZ s viac ako 30 dielmi, alebo KZ na asanovaný RD, stavbu alebo podnik **11 000.-Sk bez DPH.**
- 1.4. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka vyvlastnením **780.- Sk bez DPH.**
- 1.5. Cena pre prípad, že je kúpna zmluva zmarená (napr. z dôvodu, že vlastník zomrel a nie je vysporiadané dedičstvo alebo ak vlastník nie je totožný s poskytnutými podkladmi, za jej vypracovanie, prerokovanie, zaslanie a pod.) – **1000.- Sk bez DPH.**
- 1.5.1. Kúpna zmluva neúspešná v prípadoch podľa 1.3.1., 1.3.2. a 1.3.3. sa oceňuje sumou 80% zo základu ceny podľa 1.3.1., 1.3.2. a 1.3.3. bez DPH.
- 1.5.2. KZ s dojednaním o výkupe zvyškovej parcely okrem základu podľa 1.3.1., 1.3.2. a 1.3.3. sa oceňuje sumou **3000.-Sk bez DPH.**
- 1.6. Cena v prípade prevodu vlastníctva nezisteného vlastníka za každého vlastníka bez ohľadu na to, o koľko parciel sa jedná – **520.-Sk bez DPH.**
- 1.6.1. ZOBZ o prevode vlastníctva neznámych vlastníkov **500.-Sk bez DPH**
- 1.7. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena – **500.- Sk bez DPH.**
- 1.8. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou zmluvy o zriadení vecného bremena, ak predchádzala ZoBZoZVB (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena) - **500.- Sk bez DPH.**
- 1.9. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka zmluvou o zriadení vecného bremena, ak nepredchádzala ZoBZoZVB (Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena) – **1200.- Sk bez DPH.**
- 1.10. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka vyvlastnením (obmedzení vlastníckych práv - **1100.- Sk bez DPH**
- 1.11. Cena pre prípad, že je zmluva o zriadení vecného bremena zmarená (napr. z dôvodu, že vlastník zomrel a nie je vysporiadané dedičstvo alebo ak vlastník nie je totožný s poskytnutými podkladmi, za jej vypracovanie, prerokovanie, zaslanie a pod.) – **800.- Sk bez DPH.**
- 1.12. Cena v prípade zmluvy o zriadení vecného bremena za nezisteného vlastníka s SPF za každého vlastníka bez ohľadu na to, o koľko parciel sa jedná – **800.- Sk bez DPH.**
- 1.13. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou zmluvy o budúcej nájomnej zmluve – **1 400.- Sk bez DPH.**
- 1.13.1. ZOBNZ v prípade záberu viac ako 5 dielov – **1 600.-Sk**
- 1.13.2. ZOBNZ v prípade záberu viac ako 10 dielov – **1 900.-Sk**
- 1.13.3. ZOBNZ v prípade záberu viac ako 20 dielov – **2 100.-Sk**

- 1.14. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou nájomnej zmluvy, ak predchádzala ZOBNZ (Zmluva o budúcej nájomnej zmluve) - **1600.- Sk bez DPH.**
- 1.15. Cena za usporiadanie 1 vlastníka formou nájomnej zmluvy - **100.- Sk bez DPH.**
- 1.16. Cena za usporiadanie 1 vlastníka obmedzením vlastníckeho práva k nehnuteľnosti - **500.- Sk bez DPH.**
- 1.17. Cena pre prípad, že je nájomná zmluva zmarená (napr. z dôvodu, že vlastník zomrel a nie je vysporiadané dedičstvo alebo vlastník nie je totožný s poskytnutými dokladmi, za jej vypracovanie, prerokovanie, zaslanie a pod.) - **1 000.- Sk bez DPH**
- 1.18. Cena za vysporiadanie známych vlastníkov, ktorých pobyt je na neznámom mieste a neznámych vlastníkov - zmluvy o nájme s SPF - **1 200.- Sk bez DPH**
- 1.19. Cena za vysporiadanie 1 vlastníka formou dohody o náhradách za porasty, stavby a pod.
a/ identifikácia majetku pre potreby zadania znaleckého posudku - **500.- Sk bez DPH.**
b/ zmluva o náhrade za majetkovú újmu v súvislosti s likvidáciu trvalých porastov, stábieb a zariadení záhradkárskeho osád) - **500.- Sk bez DPH.**
- 1.20. Cena za vklad 1 vlastníka do katastra nehnuteľností - **10.-Sk bez DPH.**
- 1.20.1. Úkony smerujúce k zabezpečeniu notárskeho overenia príslušných častí /listov/ GP, kompletizácia príloh návrhu, úhrada správneho poplatku - **350.-Sk bez DPH za každého vlastníka**
- 1.21. Cena za identifikáciu vlastníka pre akýkoľvek účel a druh zmluvy - **10.- Sk bez DPH.**
- 1.22. Cena za jeden znalecký posudok - **Cena bude vypočítaná podľa tarifu Vyhlášky MS SR č.491/2002 Z.z. bez DPH.**
- 1.23. Cena za zhotovenie farebnej kopie Geometrického plánu, ktorý bude tvoriť neoddeliteľnú súčasť kúpnych zmluv predkladateľných Správe katastra v potrebnom počte - **9.-Sk/list bez DPH.**

Za objednávateľa

V Banskej Bystrici dňa 30.3.2007

Ing. Ladislav Štulajter
riaditeľ SSC – IVSC B.Bystrica

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST
Skuteckého 32
974 23 BANSKÁ BYSTRICA

Za zhotoviteľa

V Banskej Bystrici, dňa 26.3.2007

JUDr. Petr Zdráhal, advokát

JUDr. Petr ZDRÁHAL
advokát
Zvolenská cesta 20
974 05 BANSKÁ BYSTRICA

Špecifikácia ceny prác

Príloha č. 1

Čl. ZP	Druh činnosti (služby)	Predp.poč.vlastníkov resp. úkonov	Cena za 1 úkon za 1 vlastníka jednotková cena podľa p. č. 2	Cena za 1 úkon za predpokladaný počet vlastníkov
1	2	3	4	5
1.1.	ZOBKZ	600	100,00 Sk	60 000,00 Sk
1.2.	KZ (predch. ZOBKZ)	600	100,00 Sk	60 000,00 Sk
1.3.	KZ	580	1 400,00 Sk	812 000,00 Sk
1.3.1	KZ –v prípade záberu 5 a viac dielov	10	1 900,00 Sk	19 000,00 Sk
1.3.2.	KZ –v prípade záberu 10 a viac dielov	10	2 540,00 Sk	25 400,00 Sk
1.3.3.	KZ –v prípade záberu 20 a viac dielov	10	5 200,00 Sk	52 000,00 Sk
1.3.4.	Kúpna zmluva na viac ako 30 dielov, alebo KZ na asanovaný RD,stavbu,podnik	10	10 000,00 Sk	100 000,00 Sk
1.4.	vyvlastnenie	200	780,00 Sk	156 000,00 Sk
1.5.	kúpna zmluva, neúspešná	420	1 000,00 Sk	420 000,00 Sk
1.5.1	Kúpna zmluva neúspešná v prípade podľa 1.3.1.- 1.3.3	12	70% zo základu podľa 1.3.1.-1.3.3.	26 989,20 Sk
1.5.2.	KZ s dojednaním o výkupe zvyškovej parcely okrem základu podľa 1.3.1.-1.3.3.	20	2 000,00 Sk	40 000,00 Sk
1.6.	prevod, neznámy vlastník	200	520,00 Sk	104 000,00 Sk
1.6.1.	ZOBZ o prevode vlastníctva nezistených vlastníkov	680	500,00 Sk	340 000,00 Sk
1.7.	ZoBZo ZVB	170	500,00 Sk	85 000,00 Sk
1.8.	ZoBZo ZVB (predch.ZoBZ o ZVB)	170	500,00 Sk	85 000,00 Sk
1.9.	ZVB	400	1 200,00 Sk	480 000,00 Sk
1.10.	Obmedz. vlastníckeho práva	250	1 100,00 Sk	275 000,00 Sk
1.11.	ZVB neúspešná	250	800,00 Sk	200 000,00 Sk
1.12.	ZVB neznámy vlastník	200	800,00 Sk	160 000,00 Sk
1.13.	ZOBNZ	250	1 400,00 Sk	350 000,00 Sk
1.13.1.	ZOBNZ –v prípade záberu 5 a viac dielov	10	1 600,00 Sk	16 000,00 Sk
1.13.2.	ZOBNZ –v prípade záberu 10 a viac dielov	10	1 900,00 Sk	19 000,00 Sk
1.13.3.	ZOBNZ –v prípade záberu 20 a viac dielov	10	2 100,00 Sk	21 000,00 Sk
1.14.	NZ (predch. ZOBNZ)	250	1 600,00 Sk	400 000,00 Sk
1.15.	NZ	500	100,00 Sk	50 000,00 Sk
1.16.	Obmedz. vlastníckeho práva	210	500,00 Sk	105 000,00 Sk
1.17.	Nájomná zmluva neúspešná	210	1 000,00 Sk	210 000,00 Sk
1.18.	Nájom – neznámy vlastník	190	1 200,00 Sk	228 000,00 Sk
1.19.	Dohody o náhradách (likvidácia porastov, stavieb...)	350	1 000,00 Sk	350 000,00 Sk
1.20.	Vklad do Katastra nehuť.	500	10,00 Sk	5 000,00 Sk
1.20.1	Notárske overenie príslušných častí /listov/ GP, kompletizácia príloh návrhu,úhrada správneho poplatku	500	200,00 Sk	100 000,00 Sk
1.21.	Identifikácia vlastníkov	1000	10,00 Sk	10 000,00 Sk
1.22.	Znalecké posudky	50	Cena bude vypočítaná podľa tarifu Vyhlášky MS SR č.491/2004 Z.z.bez DPH a uhradená podľa priloženej faktúry znalca	850 000,00 Sk
1.23.	Farebná kópia GP	8400	9,00 Sk	75 600,00 Sk
Cena za úkony (bez DPH)				6 289 989,20,Sk
DPH				1 195 097,95,Sk
Cena vrátane DPH				7 485 087,15,Sk
Čl. ZP	Druh činnosti (služby)	Predpokladaný počet ks	cena za 1 ks	Cena celkom

1.23.	Notárske poplatky za overenie GP	11800	47,50	560 500,00,Sk
1.24.	Správne poplatky za vklad do katastra nehnuteľností	600	2 000,00	1 200 000,00,Sk
1.25	Správne poplatky za vystavenie LV	500	100,00	50 000,00,Sk
Cena za správne poplatky				1 810 500,00,Sk
Cena celkom (úkony + správne poplatky) :				9 295 587,15,Sk

Za objednávateľa

V Banskej Bystrici, dňa

30.3.2007

Ing. Ladislav Štulajter

riaditeľ SSC - IVSC Banská Bystrica

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST
Skuteckého 32
974 23 BANSKÁ BYSTRICA

Za zhotoviteľa:

V Banskej Bystrici dňa 26.3. 2007

meno: JUDr. Petr Zdráhal, advokát

funkcia, organizácia, podpis, pečiatka

JUDr. Petr ZDRÁHAL
advokát
Zvolenská cesta 20
974 05 BANSKÁ BYSTRICA