

Zmluva
o zabezpečení obslužných prác
uzavretá podľa § 269 ods. 2 a násl. Obchodného zákonníka,

číslo objednávateľa: **148/6231/2007**

číslo poskytovateľa:
na poskytnutie služby

Obslužné a údržbárske práce v AB IVSC Banská Bystrica

1. Zmluvné strany

- 1.1. OBJEDNÁVATEĽ** : **Slovenská správa ciest**
Sídlo : Miletičova č.19, 826 19 Bratislava
štatutárny orgán : **Ing. Roman Žembera**, generálny riaditeľ
osoba oprávnená uzavrieť zmluvu : **Doc. Ing. Ivan Hlavoň, CSc.**, riaditeľ SSC-IVSC,
Skuteckého 32, 974 23 Banská Bystrica

Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných : Ing. Eva Šávelová – vedúca oddelenia verejného obstarávania

Bankové spojenie : Štátna pokladnica
č. účtu : 7000135433/8180
IČO : 00 33 28
DIČ : 2021067785
Telefón, fax : 048/4343227, 048/4143424
Právna forma : Štátna rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy, pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 5854/M-95 zo dňa 7.12.1995, v úplnom znení pod č. 316/M - 2005 zo dňa 14. februára 2005, zmenená rozhodnutím MDPT SR č. 100 z 11. mája 2006

(ďalej len objednávateľ)

- 1.2. POSKYTOVATEĽ** : **Jozef Švarba**
Sídlo : **Beskydská 24, Banská Bystrica**

Zastúpený : **Jozef Švarba**
IČO : 22 628 690
IČ DPH : 1028752626
Bankové spojenie : VÚB a.s., Banská Bystrica
Číslo účtu : 125346312/0200

Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach zmluvných : Jozef Švarba
Osoby oprávnené na rokovanie vo veciach technických : Jozef Švarba
Telefón, fax : 0905 252 631
E-mail :
Právna forma : fyzická osoba zapísaná v Živnostenskom registri na Obvodnom úrade v Banskej Bystrici, číslo ŽO 2145/1992/LŠ, 96/08643/002/2VT

(ďalej len poskytovateľ)

02

2. Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie bežných obslužných prác v AB IVSC Banská Bystrica a jej príslušných priestorov pozostávajúcich z :
- a) Prevádzka – obsluha nízkotlakovej teplovodnej kotolne na plynné palivo vrátane rozvodov
 - b) Opravy a údržba elektrických zariadení
 - c) Bežná údržba, drobné opravy, zabezpečenie celoročného upratovania priestranstiev príslušných k budove
- 2.2. Objednávateľ sa zaväzuje vykonané práce bez vád prevziať a zaplatiť za ne dohodnutú cenu.

3. Rozsah prác

- 3.1. Poskytovateľ bude služby uvedené v čl. 2. tejto zmluvy vykonávať nasledovne:

3.1.1. Prevádzka – obsluha nízkotlakovej teplovodnej kotolne na plynné palivo vrátane rozvodov

- prevádzka plynovej kotolne s obsluhou 4 tlakových nádob (4 ks kotlov FERROMAT GBFN 3-120 Z, výkon jedného kotla 87 až 117 kW) v súlade s Prevádzkovým poriadkom
 - vedenie prevádzkového denníka
 - vykonávanie drobných údržbárskych prác týkajúcich sa plynových kotlov, plynových zariadení a obehových čerpadiel
 - spolupráca pri ročných revíziách a prehliadkach kotolne, plynových zariadení a tlakových nádob
- Práce budú vykonávané v časových intervaloch a v rozsahu určenom Prevádzkovým poriadkom plynovej kotolne, v naliehavých prípadoch, výskytu porúch a pod. automaticky , resp. na základe osobnej alebo telefonической požiadavky objednávateľa do 30 minút.

3.1.2. Opravy a údržba elektrických zariadení

Udržiavať v prevádzkovom stave elektrické zariadenia v budove:

- hlavný rozvádzač
- podružné rozvádzače v budove
- zásuvky
- výmena žiaroviek, žiariviek v budove
- spolupráca pri pravidelných revíziách elektrických zariadení
- mesačné odpisy spotreby elektrickej energie

Práce budú vykonávané priebežne pri bežnej údržbe v pracovných dňoch v dohodnutých časových intervaloch, v naliehavých prípadoch, výskytu porúch a pod. automaticky , resp. na základe osobnej alebo telefonической požiadavky objednávateľa do 30 minút.

3.1.3. Pravidelné prehliadky výtahu

Bežná kontrola prevádzky výtahu.

3.1.4. Bežná údržba, drobné opravy, zabezpečenie celoročného upratovania priestranstiev príslušných k budove:

- **údržba- bežná, drobné opravy na objekte a zariadení**
 - objekt – fasády, maľovka, dvere, okná
 - sanitárne zariadenia budovy (WC, umývadlá, batérie a pod.)

Práce budú vykonávané priebežne v dohodnutých časových intervaloch, v naliehavých prípadoch na základe osobnej alebo telefonической požiadavky objednávateľa do 24 hodín.

- **upratovanie príslušných priestorov**

- čistenie, zametanie priestorov okolo budovy,
- odstraňovanie buriny,
- kosenie a vyhrabanie trávnej plochy na priestranstvách prislúchajúcich k AB a sociálnej budove
- odstraňovanie snehu, námrazy a náľadia so schodišťa a príslušného chodníka, posyp plôch posypovým materiálom pri námraze

Práce na upratovaní priestorov (zimná údržba) budú vykonávané v pracovných dňoch v čase do 7,00 hod. a ďalej podľa potreby, v dňoch pracovného pokoja podľa potreby. Mimo zimného obdobia v čase od 7,00 hod. do 9,00 hod.

- 3.2.** Údržbárske práce bežnej údržby a opráv elektrických zariadení, celoročné upratovanie príslušných priestorov budú zabezpečované v časovom rozsahu podľa požiadaviek oprávnenej osoby objednávateľa až po vzájomnej dohode. Poskytnuté služby poskytovateľ zaznamená v Knihe opráv a údržby, ktorá sa bude nachádzať u vedúcej hospodárskej správy, ktorá vyznačené úkony odsúhlasí a práce bez vád prevezme.

4. Čas plnenia

Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.09.2007 do 30.06.2008.

5. Cena a platobné podmienky

- 5.1.** Cena za vykonávané služby bola zmluvnými stranami dohodnutá, podľa § 3 ods. 1 zákona č. 18/96 Z. z. a nasl. o cenách v znení neskorších predpisov nasledovne:

5.1.1. Prevádzka plynovej kotolne:	letné obdobie	2 000,00 Sk/mesiac
	vykurovacie obdobie	5 000,00 Sk/mesiac

5.1.2. Opravy a údržba v rozsahu bodu 3.1.2.	150,00 Sk/hodina
---	-------------------------

5.1.3. Opravy a údržba v rozsahu bodu 3.1.3.	150,00 Sk/hodina
---	-------------------------

5.1.4. Opravy a údržba v rozsahu bodu 3.1.4.	150,00 Sk/hodina
---	-------------------------

- 5.2.** Poskytovateľ sa zaväzuje fakturovať vykonané práce vrátane prípadného nákupu materiálu spojeného s výkonom týchto prác mesačne za predchádzajúci mesiac. Súčasťou vystavenej faktúry bude príloha Mesačný výkaz prác odsúhlasený vedúcou hospodárskej správy, vrátane dokladov o zakúpení materiálu.

- 5.3.** Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť dohodnutú cenu na základe faktúry poskytovateľa, spĺňajúcej náležitosti daňového dokladu podľa zákona číslo 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, v lehote 30 dní po jej doručení.

- 5.4.** Objednávateľ zaplatí poskytovateľovi služieb úrok z omeškania za omeškanie s úhradou faktúry vo výške 0,02% z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.

6. Ustanovenia o súčinnosti

- 6.1.** Objednávateľ zabezpečí poskytovateľovi služieb prístup do priestorov pre poskytnutie služby

- 6.2.** Poskytovateľovi bude umožnené pri výkone dojednaných činností používať náradie a náčinie objednávateľa.

- 6.3.** Poskytovateľ je povinný umožniť objednávateľovi kontrolu vykonávaných činností, včas ho vyzvať na prevzatie vykonaných opráv, čo objednávateľ potvrdí v Knihe opráv a údržby.

- 6.4.** Poskytovateľ sa zaväzuje pri poskytovaní služieb riadiť pokynmi zodpovedného pracovníka objednávateľa.

- 6.5.** Zodpovedným pracovníkom objednávateľa je vedúca oddelenia hospodárskej správy p. Danica Jablonská.

- 6.6.** Materiálové požiadavky poskytovateľ vopred prejedná s vedúcou oddelenia hospodárskej správy.

- 6.7. Poskytovateľ zabezpečí zakúpenie potrebného materiálu na základe odsúhlasenia objednávateľom do sumy 1.000,- Sk pri jednom nákupe v bežnom mesiaci.
- 6.8. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť poskytovateľovi potrebný materiál v zmysle jeho odôvodnených a oprávnených požiadaviek, ktorý v celkovom rozsahu pri jednom nákupe presiahne sumu 1.000,- Sk v bežnom mesiaci.

7. Podmienky pre poskytovanie služieb

- 7.1. Poskytovateľ sa zaväzuje vykonávať predmet zmluvy s náležitou odbornou spôsobilosťou, ktorou disponuje tak, aby nedošlo k porušeniu vzťahujúcich sa právnych a technických noriem.
- 7.2. V prípade, že vykonanie predmetu zmluvy, jeho časti resp. rozsah poskytovaných služieb si bude vyžadovať osobitnú kvalifikáciu, ktorou poskytovateľ nedisponuje, je poskytovateľ povinný si túto zabezpečiť v subdodávke.
- 7.3. Poskytovateľ sa zaväzuje, že poskytnuté služby budú v zodpovedajúcej kvalite a rozsahu uvedenom vo faktúre.
- 7.4. Po dokončení prác, alebo po zániku záväzku práce vykonať, je poskytovateľ povinný bez zbytočného odkladu vrátiť objednávateľovi veci od neho prevzaté, ktoré sa nespracovali pri poskytnutí služieb. Poskytovateľ je povinný upozorniť objednávateľa bez zbytočného odkladu na nevhodnú povahu vecí prevzatých od objednávateľa alebo pokynov daných mu objednávateľom na vykonanie predmetu zmluvy.
- 7.5. Ak poskytovateľ zistí pri poskytovaní služieb skryté prekážky týkajúce sa vecí, na ktorej sa má vykonať oprava alebo úprava, alebo miesta, kde sa majú služby poskytnúť, a tieto prekážky znemožňujú ich vykonanie dohodnutým spôsobom, je poskytovateľ povinný oznámiť to bez zbytočného odkladu objednávateľovi a navrhnúť mu zmenu požadovaných pracovných činností.
- 7.6. Ak sa podľa povahy prác má ich riadna realizácia preukázať vykonaním skúšok, považuje sa poskytnutie služieb za dokončené až vtedy, keď sa tieto skúšky úspešne vykonali.

8. Zodpovednosť za vzniknutú škodu

- 8.1. Ak nesplní poskytovateľ svoju povinnosť v dohodnutom čase alebo požadovanej kvalite objednávateľ ho na túto skutočnosť upozorní. V prípade opakovaného porušenia bude objednávateľ postupovať podľa článku 9.
- 8.2. Poskytovateľ zodpovedá za škodu, ktorá vznikne objednávateľovi, zamestnancom objednávateľa ako aj tretím osobám v dôsledku porušenia povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 8.3. Na náhradu spôsobenej škody sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.

9.. Skončenie zmluvného vzťahu

- 9.1. Zmluvný vzťah skončí uplynutím lehoty, podľa čl. 4 tejto zmluvy.
- 9.2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môžu zmluvné strany skončiť pred uplynutím lehoty podľa čl. 4 tejto zmluvy a to písomnou dohodou, podpísanou zmluvnými stranami.
- 9.3. Objednávateľ je oprávnený vypovedať zmluvu z dôvodu:
- a) porušenia ustanovení Prevádzkového poriadku kotolne
 - b) spôsobenia škôd na majetku objednávateľa, resp. neodborným zásahom poskytovateľa
 - c) nekvalitného zabezpečovania predmetu zmluvy, na čo objednávateľ poskytovateľa už minimálne jedenkrát písomne upozornil

9.4. Obe zmluvné strany môžu vypovedať túto zmluvu bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba pre obe zmluvné strany sú dva mesiace a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.

10. Záverečné ustanovenia

10.1. Pokiaľ nie je v tejto zmluve dohodnuté inak, platia v ostatnom ustanovenia Obchodného zákonníka a ustanovenia ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

10.2. Zmluva má 5 strán, Je vyhotovená v 2 vyhotoveniach. Každá zmluvná strana obdrží 1 vyhotovenie tejto zmluvy.

10.3. Zmeny záväzkov sa budú uskutočňovať formou dodatkov k tejto výlučne písomnou formou podpísanou oboma zmluvnými stranami.

10.4. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu obomi zmluvnými stranami.

10.5. Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

Za objednávateľa:

V Banskej Bystrici, dňa 3.9.2007

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST
Skuteckého 32
974 23 BANSKÁ BYSTRICA

.....
Doc. Ing. Ivan Hlaváč, CSc.
riaditeľ SSC IVSC Banská Bystrica

Za poskytovateľa:

V Banskej Bystrici, dňa

Jozef ŠVARBA
Beskydská 24
a/zázn. 4177607, 0905 252631
Banská Bystrica

.....
Jozef Švarba