

Medzi nižšie uvedenými zmluvnými stranami sa uzatvára táto

## Zmluva o dielo

uzatvorená podľa ust. § 536 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Z. z. v znení neskorších predpisov  
(ďalej len Obchodný zákonník) – ďalej len zmluva.

### Objednávateľ:

Obchodné meno, ulica, číslo PSC, mesto	: Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Štatutárny orgán	: Doc. Ing. Pavel Pavlásek, PhD., generálny riaditeľ
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu	: Ing. Peter Polešenský- riaditeľ
	: SSC IVSC, Skuteckého 32, 974 01 Banská Bystrica
Osoby oprávnené jednať vo veciach zmluvných	: Ing. Jana Semanová -vedúca útvaru ekonomiky
Osoby oprávnené jednať vo veciach technických	: Ing. Vladimír Šolc, Danica Jablonská
IČO, DIČ	: 003328, 2021067785
Bankové spojenie, číslo účtu	: Štátna pokladnica, 7000135433/8180
E-mail, telefón, fax	: jana.semanova@ssc.sk, 048 /4343 206, 4343 214
Právna forma	: rozpočtová organizácia riadená MDPT SR zriaďovacou listinou č. 316/M-2005 zo dňa 14.2.2005, zmenená rozhodnutím MDST SR č. 100 zo dňa 11.5.2006

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno	: OTIS Výťahy, spol. s r.o.	- ďalej len OTIS
Sídlo - ulica, číslo	: Rožňavská 2	
Sídlo - PSC, mesto	: 830 00 Bratislava 3	
Identifikačné číslo organizácie	: 35 683 929	
Daňové identifikačné číslo	: 2020322964	
Identifikačné číslo pre DPH	: SK 2020322964	
Číslo účtu / kód banky	: 1144768056/0200, VÚB Bratislava, pob. Ružinov	
Zastúpený	: Ing. Ladislav Zeman, konateľ	
Vo veci zmluvy oprávnený jednať	: Michal Strieš, obchodný riaditeľ	
Vo veci realizácie oprávnený jednať	: Stanislav Bednárík, riaditeľ realizácií	
Obchodný register OS Bratislava I., odd. Sro, V. č.: 10405 / B		



OTIS Výťahy, s. r. o.  
Rožňavská 2  
830 00 Bratislava 3

IČO: 35 683 929, DIČ: 2020322964, IČ pre DPH: SK2020322964  
č.ú.: VÚB Ba: 1144768056/0200, č.ú.: CL Ba: 102008601/8020  
Zapísaná v OR OS Bratislava 1, oddiel Sro, vložka 10405/B

## 1. Predmet zmluvy

- 1.1 Predmetom plnenia zmluvy je zhotovenie diela „Rekonštrukcia a modernizácia osobného výťahu“ odbornou organizáciou, za ktorú sa prehlasuje zhotoviteľ, podľa podmienok Obchodného zákonníka.
- 1.2 Technická špecifikácia je súčasťou „Ponuky“, ktorá je prílohou č. 1 tejto zmluvy o dielo.
- 1.3 V prípade, že počas realizácie diela nastanú okolnosti, ktoré si vyžadujú práce navyiac, nevyhnutné na uvedenie zdvíhacieho zariadenia do prevádzky v jeho plnej funkčnosti a bezpečnosti, tieto práce je možné realizovať len na základe dodatku k tejto zmluve, obojstranne podpísaného zmluvnými stranami.

## 2. Spôsob plnenia predmetu zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, podľa ním vyhotovenej výrobnéj dokumentácie.
- 2.2 Objednávateľ sa zaväzuje za riadne vykonané a objednávateľom prevzaté dielo zaplatiť dohodnutú cenu.
- 2.3 Vzťah objednávateľa a zhotoviteľa v procese realizácie špecifikuje dokument „Dodacie podmienky“, ktorý je prílohou č. 2 tejto zmluvy o dielo.

## 3. Miesto plnenia

- 3.1 Miestom realizácie predmetu plnenia je administratívna budova Slovenskej správy ciest – Investičnej výstavby a správy ciest na Skuteckého č. 32 v Banskej Bystrici.

## 4. Termín zhotovenia diela

- 4.1 Zmluvné strany dohodli termín ukončenia diela do 18 týždňov od podpisu tejto zmluvy.
- 4.2 V prípade zmien, ktoré je možné špecifikovať až počas realizácie, a budú mať vplyv na lehotu zhotovenia diela sa čas realizácie upraví dodatkom k tejto ZoD. Začiatok realizácie bude dohodnutý obidvomi zmluvnými stranami tak, aby zohľadňoval termín dodania materiálu.

## 5. Dohodnutá cena

- 5.1 Cena predmetu zmluvy (ďalej len „cena“) je stanovená v zmysle zákona č. 18 / 1996 Z. z. o cenách a zahŕňa všetky náklady spojené s predmetom zákazky, t.j. zameranie jestvujúceho stavu, sprievodnú technickú dokumentáciu, demontáž pôvodných častí, dodávku nových častí, montáž nových častí, odskúšanie zariadenia, preškolenie osôb objednávateľa, stavebné práce v rozsahu potrebnom k realizácii diela vrátane odvozu sute, likvidácia pôvodného výťahu, demontovaných prvkov v súlade so zákonom č. 223/2001 Z. z. o odpadoch, a certifikát zhody v zmysle platnej smernice STN EN 81.1.
- 5.2 Cena diela bola stanovená dohodou zmluvných strán na základe ponuky zhotoviteľ (zákazka s nízkou hodnotou) vo výške:

Cena bez DPH:	43 148,57 EUR
DPH 19%:	8 198,23 EUR
Cena vrátane DPH:	51 346,80 EUR



OTIS Výťahy, s. r. o.  
Rožňavská 2  
830 00 Bratislava 3

IČO: 35 683 929, DIČ: 2020322964, IČ pre DPH: SK2020322964  
č.ú.: VÚB Ba: 1144768056/0200, č.ú.: CL Ba: 102008601/8020  
Zapísaná v OR OS Bratislava 1, oddiel Sro, vložka 10405/B

- (Slovom: Päťdesiatjedentisícristoštýridsaťšesť eur, osemdesiat centov)
- 5.3 Cena prác v zmysle bodu 1.3 tejto zmluvy bude určená na základe oceneného súpisu prác vyhotoveného zhotoviteľom.

## 6. Platobné podmienky

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných platobných podmienkach:
- 6.1.1 Objednávateľ cenu diela zaplatí podľa skutočne vykonaného rozsahu prác, potvrdeného objednávateľom.
- 6.1.2 Podkladom pre úhradu ceny je faktúra s ocenením skutočne vykonaných a prevzatých prác, potvrdených objednávateľom.
- 6.1.3 Zhotoviteľ bude fakturovať dohodnutú cenu diela čiastkovo, a to nasledovne:
- I. časť: po dodaní materiálu na miesto plnenia
- II. časť: po ukončení diela a jeho prevzatí objednávateľom bez väd a nedorobkov

Faktúra bude vyhotovená prehľadne, so všetkými náležitosťami daňového dokladu a jej súčasťou bude dodací list (fakturácia I. časti) a protokol o odovzdaní a prevzatí diela (fakturácia II. časti). Čiastka na úhradu, na ktorú má zhotoviteľ nárok bude vyčíslená v eurách. Úhrada bude vykonaná v eurách.

Ku každej fakturovanej čiastke bude pripočítaná pomerná časť DPH.

- 6.1.4 Lehota splatnosti každej vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi na adresu SSC - IVSC Banská Bystrica, Skuteckého 32, 974 01 Banská Bystrica.

## 7. Spôsob odovzdania vykonávaného diela

- 7.1 Vykonané práce budú objednávateľom, alebo ním poverenou osobou prebrané a táto skutočnosť bude dokumentovaná a overená obidvomi zmluvnými stranami formou preberacieho zápisu.
- 7.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje prizvať objednávateľa k vykonávaniu montážnej skúšky.
- 7.3 Pre montážnu skúšku je objednávateľ povinný poveriť zodpovedné osoby zaistujúce prevádzku výťahu. Zhotoviteľ zaistí ich preškolenie a zapísanie do knihy výťahu.
- 7.4 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude predmet plnenia pripravený na odovzдание a prevzatie.
- 7.5 Na základe návrhu zhotoviteľa, objednávateľ zvolá písomnou pozvánkou preberacie konanie.
- 7.6 K preberaciemu konaniu je zhotoviteľ povinný pripraviť a objednávateľovi odovzdať doklady stanovené touto zmluvou a všeobecnými predpismi.
- 7.7 O odovzdaní a prevzatí diela spíše zhotoviteľ preberaciu zápisnicu vo dvoch vyhotoveniach, ktorú obdrží každá so zmluvných strán.
- 7.8 Zápis o odovzdaní a prevzatí zhotoveného diela bude obsahovať najmä:
- základné údaje o diele
  - zhodnotenie akosti zhotoveného diela
  - súpis zistených väd a nedorobkov a termíny ku ktorým sa ich zhotoviteľ zaviazal odstrániť
  - zoznam odovzdávaných dokladov
  - prehlásenie strán o tom, že zhotoviteľ dielo odovzdáva a objednávateľ dielo preberá



- konštatovanie, že dňom odstránenia vád a nedorobkov diela začína plynúť záručná lehota
  - prehlásenie objednávateľa, že umožní zhotoviteľovi vstup na pracovisko, resp. do objektu až do odstránenia všetkých vád a nedorobkov
  - podpisy oprávnených zástupcov zmluvných strán.
- 7.9 Ak objednávateľ odmietne prevziať dielo, je povinný spísať zápis, v ktorom uvedie dôvody, pre ktoré dielo neprevzal. Dôvodom na neprevzatie diela je zistenie takých vád a nedorobkov, ktoré bránia bezpečnej prevádzke výtahu a uvedená skutočnosť je zrejmá z revíznej správy zo skúšky zariadenia vykonanej nezávislou autorizovanou osobou. Po odstránení vád a nedorobkov, pre ktoré dielo nebolo prevzaté objednávateľom, opakuje sa preberacie konanie podľa tohto článku zmluvy o dielo.
- 7.10 Zhotoviteľ zabezpečí skúšobnú prevádzku namontovaného zariadenia pred jeho oficiálnym odovzdaním objednávateľovi.

## 8. Prechod vlastníckych práv

- 8.1 Vlastníkom zhotoveného diela je objednávateľ. Prechod vlastníctva nastáva v momente zabudovania materiálu, zariadenia alebo iného hmotného majetku a jeho zaplataenia objednávateľom, vrátane zaplataenia realizovanej práce.

## 9. Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 9.1 Zhotoviteľ garantuje správnu a kvalitnú dodávku diela a preberá záruku za jeho akosť.
- 9.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na dielo v rozsahu podľa čl. 1 tejto zmluvy záruku v zmysle zák. č. 254/1998 Z. z. v trvaní 60 mesiacov, ktorá začína plynúť dodaním predmetu zmluvy. Podmienkou je výkon servisnej činnosti výhradne autorizovaným servisom firmy OTIS a. s. po dobu záručnej lehoty.
- 9.3 Zhotoviteľ zodpovedá v priebehu záruky za vlastnosti diela, stanovené technickými normami a bezplatne odstráni všetky závady a poškodenia vzniknuté vadou materiálu, vadnou montážou, prípadne vadnou konštrukciou pri splnení podmienky, že sú dodržané povinnosti prevádzkovateľa podľa požiadaviek legislatívy a návodu na používanie zariadenia.
- 9.4 Záruka sa nevzťahuje na poruchy či závady spôsobené neodborným alebo násilným zaobchádzaním so zariadením, poprípade na závady spôsobené odcudzením súčastí zariadenia, popr. vyššou mocou.
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady počas celej záručnej doby.
- 9.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád predmetu diela bez zbytočného odkladu. Termín odstránenia vád bude dohodnutý písomnou formou, inak platí, že zhotoviteľ je povinný odstrániť vady diela do 5 dní od doručenia písomného oznámenia vád objednávateľom.

## 10. Zodpovednosť za škody

- 10.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že akúkoľvek ním spôsobenú, alebo zapríčinenú škodu, ktorá mu bola riadne preukázaná, objednávateľovi alebo tretím osobám pri realizácii diela odstráni tak, že uvedie poškodenú časť diela do pôvodného stavu, alebo uhradí spôsobenú škodu v plnej výške na účet poškodeného, alebo tretej osoby.



OTIS Výťahy, s. r. o.  
Rožňavská 2  
830 00 Bratislava 3

IČO: 35 683 929, DIČ: 2020322964, IČ pre DPH: SK2020322964  
č.ú.: VÚB Ba: 1144768056/0200, č.ú.: CL Ba: 102008601/8020  
Zapísaná v OR OS Bratislava 1, oddiel Sro, vložka 10405/B

- 10.2 Zhotoviteľ prehlasuje, že má uzatvorené poistenie pre prípad škody spôsobenej inej osobe pri výkone svojej činnosti.

### 11. Zmluvné pokuty

- 11.1 V prípade omeškania odovzdania diela bez zavinenia objednávateľa, môže byť zhotoviteľovi fakturovaná zmluvná pokuta vo výške 0,05 % z celkovej ceny diela za každý deň omeškania až do výšky 3% z celkovej ceny diela.
- 11.2 V prípade omeškania objednávateľa s platením ktorejkoľvek úhrady môže zhotoviteľ vyúčtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky za každý deň omeškania po termíne splatnosti až do výšky 3% z fakturovanej čiastky .
- 11.3 Za zaplatenú úhradu sa v rámci tejto zmluvy považuje pripísanie platby na účet zhotoviteľa.

### 12. Podmienky odstúpenia od zmluvy

- 12.1 Podmienky odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa.
- 12.1.1 Ak je zhotoviteľ v omeškaní so svojím zmluvným záväzkom a ani v primerane mu poskytnutej lehote nevykoná nápravu.
- 12.1.2 Ak zhotoviteľ nezhotovuje predmet plnenia v požadovanej kvalite a ani po písomnom upozornení nedošlo k zvýšeniu kvality prevádzaných prác.
- 12.2 Podmienky odstúpenia od zmluvy zo strany zhotoviteľa:
- 12.2.1 Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy v prípade meškania úhrady svojich výkonov z viny objednávateľa viac ako 60 dní po lehote splatnosti.
- 12.2.2 V prípade odstúpenia od zmluvy podľa bodu 12.2.1 tohto článku, má zhotoviteľ nárok na náhradu účelne vynaložených a dokladovaných nákladov na realizáciu diela v príslušnom stupni realizovaného diela , ktorú si uplatní bez zbytočného odkladu.

### 13. Záverečné ustanovenia

- 13.1 Pri zásahu do termínu predmetu plnenia vyššou mocou, t.j. neobvyklé okolnosti, ktoré bránia dočasne alebo i trvale plneniu zmluvou stanovených povinností, ktoré nastávajú po nadobudnutí platnosti zmluvy a ktoré nemohli byť objednávateľom ani zhotoviteľom predvídané alebo odvrátené, sa po ich vyjasnení zmluvné strany dohodnú a upravia zmluvu dodatkom k tejto zmluve.
- 13.2 Zmluvná strana, ktorej je týmto znemožnené plnenie zmluvných povinností, bude okamžite informovať pri vzniku takých okolností a predloží doklady, že tieto okolnosti majú podstatný vplyv na plnenie zmluvných povinností.
- 13.3 Zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
- 13.4 Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť zmierčimi konaniami. V prípade neúspešnosti zmierčieho konania uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom súde.



- 13.5 Akékoľvek dohody, zmeny, alebo doplnenia k tejto zmluve sú pre strany záväzné len vtedy, keď sú obojstranne podpísané. Návrhy dodatkov k tejto zmluve môže predkladať ktorákoľvek zo zmluvných strán.
- 13.6 Zmluvné strany sa dohodli, že miestne príslušným súdom na riešenie všetkých sporov vzniknutých z tejto zmluvy je súd v mieste sídla objednávateľa.
- 13.7 Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých 2 dostane objednávateľ a 2 vyhotovenia zhotoviteľ.
- 13.8 V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla, alebo čísla účtu, každá zo zmluvných strán oznámi túto skutočnosť bezodkladne druhej strane.
- 13.9 Táto zmluva je uzatvorená okamihom jej podpísania obidvoma štatutárnymi zástupcami, alebo osobami štatutárom splnomocnenými.
- 13.10 Touto zmluvou sa neprevádzajú žiadne výhradné práva medzi zhotoviteľom a objednávateľom, okrem vlastníckeho práva k zhotovenému dielu.

V Banskej Bystrici dňa: \_\_\_\_\_

V Bratislave dňa: \_\_\_\_\_



**Otis**  
A United Technologies Company  
OTIS Výťahy s.r.o. 505  
Rožňavská 2  
830 00 Bratislava 3



Pečiatka a podpis objednávateľa  
Ing. Peter Polešenský,  
riaditeľ SSC –IVSC B.B.

Pečiatka a podpis zhotoviteľa  
Ladislav Zeman - konateľ  
Ján Hriňa – Branch manager



OTIS Výťahy, s. r. o.  
Rožňavská 2  
830 00 Bratislava 3

IČO: 35 683 929, DIČ: 2020322964, IČ pre DPH: SK2020322964  
č.ú.: VÚB Ba: 1144768056/0200, č.ú.: CL Ba: 102008601/8020  
Zapísaná v OR OS Bratislava 1, oddiel Sro, vložka 10405/B