

Zmluva o dielo č. 6231/85/2005

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka

Čl. I. Zmluvné strany

1.1 OBJEDNÁVATEĽ:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:

IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
č. účtu:
Osoby oprávnené rokovať vo veciach
zmluvných
technických

Právna forma :

Slovenská správa ciest
Miletičova 19, 826 19 Bratislava
Ing. Peter Havrila - generálny riaditeľ SSC
Ing. Ladislav Štulajter, riaditeľ
SSC IVSC Banská Bystrica, Skuteckého ul. č. 32,
974 23 Banská Bystrica
00 33 28
2021067785
Štátna pokladnica
7000135433/8180

Ing. Ladislav Štulajter, riaditeľ SSC IVSC Banská Bystrica
Ing. Jana Semanová, ved. útvaru ekonomiky a vnút. vzťahov
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy,
pôšt a telekomunikácií SR zriaďovacou listinou č. 316/M-2005
zo dňa 14.februára 2005

(ďalej objednávateľ)

1.2. ZHOTOVITEĽ :

Zastúpený:
Osoby oprávnené na rokovanie
- vo veciach zmluvných:
- vo veciach technických :

IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Telefón:
Fax:
E-mail:

Interstav fin. services s.r.o.
Lazovná 78, 974 01 Banská Bystrica

Ing. Ján Michalko – konateľ spoločnosti
Ing. Ján Michalko – konateľ spoločnosti
Michal Sokol – vedúci stavebného úseku

36 056 634
SK 2021692827
Dexia banka Slovensko a.s.,
124 117 6001/5600
048/415 51 74, 0903 548 570
048/415 51 74
interstav@stonline.sk

(ďalej zhotoviteľ)

za nasledovných podmienok:

Čl. II. Predmet zmluvy

- 1) Na základe tejto zmluvy zhotoviteľ zhotoví v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa stavebné práce a dodávky: „**Rekonštrukcia vstupu administratívnej budovy Slovenskej správy ciest, Investičná výstavba a správa ciest Banská Bystrica nachádzajúcej sa na Skuteckého ul. č. 32 v Banskej Bystrici**“ v rozsahu podľa priloženej špecifikácie /rozpočtu/, tvoriacej prílohu tejto zmluvy.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo bez väd a nedorobkov od zhotoviteľa prevezme, a za predmet zmluvy zaplatí cenu v dohodnutej výške a termíne podľa čl. III a IV. tejto zmluvy.
- 3) Objednávateľ sa ďalej zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi spolupôsobenie dohodnuté v čl. V tejto zmluvy.

Čl. III Cena diela a jej úhrada

- 1) Cena bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení zákona 196/2000 Z. z., vyhl. MF SR č. 87/1996 Z. z., ktorou sa zákon o cenách vykonáva, v znení vyhl. MF SR č. 375/1999 Z. z. a na základe ponuky zhotoviteľa v rokovacom konaní so zverejnením (podprahová metóda verejného obstarávania s vyššou cenou), ako cena pevná.

Zmluvná cena bez DPH je:	1 302 000,00 Sk
DPH 19%	247 380,00 Sk
Zmluvná cena vrátane DPH	1 549 380,00 Sk

- 2) Zmluvné strany sa dohodli, že do preukázania odstránenia drobných väd a nedorobkov zistených pri preberaní diela objednávateľom a uvedených v preberacom protokole, je objednávateľ oprávnený zhotoviteľovi zadržať 5 % dohodnutej ceny.
- 3) Fakturácia bude vykonaná po odovzdaní predmetu zmluvy
- 4) Faktúra bude vyhotovená prehľadne a so všetkými náležitosťami a jej súčasťou bude protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy.
- 5) Lehota splatnosti je 30 dní odo dňa doručenia daňového dokladu - faktúry objednávateľovi.
- 6) Zmluvné strany sa dohodli :
 - na úroku z omeškania 0,05 % za každý deň z dlžnej ceny, ktorý objednávateľ uhradí zhotoviteľovi za oneskorenú platbu a nesplnenie si povinností objednávateľa,
 - na zmluvnej pokute 0,05 % zo zmluvnej ceny, ktorú zhotoviteľ uhradí objednávateľovi za každý deň omeškania termínu ukončenia stavebných dodávok a prác.

Čl. IV. Termínový kalendár plnenia zmluvy

- 1) Termín realizácie:

Začatie diela:	25.10.2005
Ukončenie diela:	15.12.2005
- 2) Dodržanie času plnenia je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve, v zázname z odovzdania staveniska a dohód uzavretých počas realizácie prác. Počas omeškania so spolupôsobením objednávateľa nie je zhotoviteľ v omeškanií so splnením záväzku.
- 3) Prestoj, ktorý by vznikol na stavbe bez zavinenia a mimo vplyvu zhotoviteľa sa do celkového času nezapočítava. Prestoj, ktorý by spôsobila druhá zmluvná strana - objednávateľ, sa rovnako do času nezapočítava a ide na ťarchu objednávateľa.
- 4) Zmena termínu môže nastať vplyvom vis maior, zmenou rozsahu dodávok a prác.
- 5) Za zhotoviteľa je za výkon prác zodpovedný : Michal Sokol. Za objednávateľa je kontrolou a preberaním prác ako aj potvrdzovaní súpisov vykonaných prác poverený : Ing. Jozef Štíma.
- 6) Prístup tretích osôb na stavbu je možné len s vedomím a súhlasom zhotoviteľa. Nepovolaným osobám je vstup na stavbu zakázaný.

- 7) V prípade, že objednávateľ, alebo okolnosti si vynútiť rozšírenie, zmenu rozsahu dodávok a prác, bude upravená cena, termín zhotovenia písomným dodatkom k ZoD a objednávateľ sa zaväzuje túto zmenu uhradiť.

Čl. V. Spolupôsobenie objednávateľa

- 1) Objávateľ sa zaväzuje pre realizáciu tejto zmluvy zabezpečiť stavebnú pripravenosť v nasledovnom rozsahu :
- prístup na stavenisko, potrebné konzultácie
 - priviesť na stavbu elektrický prúd, vodu, poskytnúť priestor na zloženie stavebných hmôt, kontajneru.
- Tieto úkony objednávateľ znáša a zabezpečuje na vlastné náklady.

Čl. VI. Rozsah a vykonanie diela

- 1) Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo pred dohodnutým termínom.
- 2) Zhotoviteľ je oprávnený poveriť vykonaním časti diela iný subjekt, pričom za zhotovenie diela zodpovedá tak, ako keby ho vykonal sám.
- 3) Na požiadanie objednávateľa môže zhotoviteľ niektoré stavebné materiály (ktoré neovplyvnia konštrukciu a bezpečnosť stavby) v priebehu výstavby zmeniť. Objávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi náklady a zmeny cien s tým spojené.

Čl. VII. Vlastnícke právo k zhotovovanej veci

- 1) Dňom nadobudnutia platnosti Zmluvy o dielo a zápisničným odovzdaním staveniska sa stáva zhotoviteľ vlastníkom zhotovovanej veci až do jej zápisničného odovzдания a prevzatia objednávateľom.
- 2) Počas tejto doby je zhotoviteľ zodpovedný za všetky škody, ktoré sa na zhotovenej veci vyskytnú.
- 3) Všetky materiály na stavenisku, zariadenia a stavebné vybavenie, časť diela rozpracovaná ku dňu zastavenia prác sa považujú za vlastníctvo objednávateľa a sú mu k dispozícii ak sa od zmluvy odstúpi kvôli jej podstatnému porušeniu zo strany zhotoviteľa.

Čl. VIII. Zodpovednosť za vady

- 1) Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi na predmet zmluvy záruku v trvaní 60 mesiacov zmysle zákona 254/1998 Z.z. o verejných prácach. Začína plynúť zápisničným odovzdaním a prevzatím diela objednávateľom bez väd a nedorobkov.
- 2) Zhotoviteľ nezodpovedá za poruchy vzniknuté nesprávnym užívaním diela.
- 3) Zhotoviteľ zodpovedá, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok ZoD, všetkých jej príloh, jej prípadných dodatkov podľa STN a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v zmluve.
- 4) Oznámenie väd musí byť podané písomne a v záručnej dobe, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, ako sa prejavuje a návrh vysporiadania väd.
- 5) Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť zistené a reklamované vady.
- 6) Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd predmetu diela bez zbytočného odkladu. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

Čl. IX. Zmena záväzkov

- 1) Zmena záväzkov tejto zmluvy sa bude uskutočňovať formou písomných dodatkov. Všetky zmeny musia byť vzájomne odsúhlasené a protokolárne zapísané.
- 2) Počas zhotovenia diela sa vedie stavebný denník, kde budú všetky etapy prác, či iných činností týkajúcich sa predmetu diela zaznamenané. Vedie a archivuje ho zhotoviteľ.
- 3) Objednávateľ je povinný pristúpiť na zmenu tejto zmluvy v predmete, cene a čase plnenia v týchto prípadoch:
 - pri zmene rozsahu dodávok a prác,
 - ak dôjde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z dôvodov na strane objednávateľaV prípade zmien uvedených vyššie je zhotoviteľ oprávnený úmerne upraviť cenu predmetu tejto zmluvy a objednávateľ je povinný toto uhradiť.

Čl. X. Spory

- 1) Spory zmluvnej povahy budú zmluvné strany riešiť zmierčimi konaniami. V prípade neúspešnosti zmierčieho konania uplatnia zmluvné strany spory na príslušnom súde.

XI. Záverečné ustanovenia

- 1) Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu zmluvných strán.
- 2) Zmluva sa uzatvára na dobu určitú do zhotovenia diela, pred uplynutím tohto času je zmluvu možné ukončiť len vzájomnou dohodou zmluvných strán, alebo okamžitým odstúpením od zmluvy niektorou zo zmluvných strán, v prípade podstatného porušovania ustanovení tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou.
- 3) Za podstatné porušenie ustanovení tejto zmluvy sa pre účely tejto zmluvy považuje porušenie ustanovení čl. II., III., IV., V. zmluvy. Podstatným porušením nie je omeškanie zhotoviteľa so splnením termínu zhotovenia diela, pokiaľ k omeškaniu došlo z dôvodu neplnenia si povinností objednávateľa resp. skutočnosti, ktoré zhotoviteľ nemohol ovplyvniť.
- 4) Účinky okamžitého odstúpenia nastanú dňom doručenia písomného prejavu odstupujúcej strany druhej strane.
- 5) Pokiaľ dôjde k zániku zmluvy dohodou, alebo k okamžitému odstúpeniu zo strany objednávateľa má zhotoviteľ právo na úhradu ceny za rozpracované a ukončené práce podľa stavu ku dňu zániku alebo odstúpenia od zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje toto zaplatiť v lehote 30 dní od vystavenia faktúry zhotoviteľom.
- 6) V prípade, že dôjde k ukončeniu zmluvy zo strany objednávateľa alebo z dôvodu porušenia jeho povinností, je objednávateľ povinný uhradiť zhotoviteľovi všetky náklady, škody, ktoré mu predčasným ukončením zmluvy vznikli, ako ich vyčíslil.
- 7) V prípade, že dôjde k ukončeniu zmluvy zo strany zhotoviteľa je tento povinný zabezpečiť nevyhnutné opatrenia potrebné na to, aby objednávateľovi nevznikla škoda na majetku a aby bola zabezpečená prevádzkyschopnosť administratívnej budovy.
- 8) Objednávateľ podpisom na tejto zmluve vyjadruje svoj súhlas s možnosťou prechodu práv a povinností zo zhotoviteľa na iný, ním určený subjekt za podmienky zachovania všetkých náležitostí, práv a povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 9) Meniť alebo dopĺňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
- 10) Pre otázky touto zmluvou neriešené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.

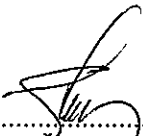
- 11) Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom.
12) Zmluvné strany prehlasujú, že súhlasia s podmienkami uvedenými v tejto zmluve, čo potvrdzujú svojimi podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa : 24.10.2005.

Odtlačok pečiatky:

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
INVESTIČNÁ VÝSTAVBA A SPRÁVA CIEST
Skuteckého 32
974 23 BANSKÁ BYSTRICA
-12-


Za objednávateľa:


.....
Ing. Ladislav Štulajter
riaditeľ SSC IVSC Banská Bystrica

Odtlačok pečiatky

IČO: 36 056 634 S.R.O.
Lazovná 78, 974 01 Banská Bystrica

Za zhotoviteľa :


.....
Ing. Ján Micháľko – konateľ spoločnosti